

Stílus és harmónia a belvárosban!



Irányár:

58 000 000 Ft483 333 Ft/m²

Energetika

147 242 EUR

MNB köz. árf. 2025.09.11

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza szívében eladó egy kétszintes, tulajdoni lapon 93 m²-es, de a valóságban **120 m²-es, jó elrendezésű, igazi beleszeretős családiház, 191 m²-es területtel**. Csendes, forgalomtól mentes utcában, földszinten 2 szoba, étkező, a tetőtérben 2 kisebb szoba, saját gardrob szobával és tusolós fürdőszobával.

- gázcirkó és cserép kályha fűtés
- cserélt nyílászárók
- cserélt villanyvezeték
- tusolós és kádas fürdőszoba
- szép burkolatok
- elegáns, 3 m belmagasság
- igényes konyhabútor
- tágas, világos terek
- kiváló elhelyezkedés

A házhoz 15 m²-es garázs is tartozik, amit szintén meg kell vásárolni, további 7 M forintos áron! A kényelmes lakhatást 2 kisebb tároló helyiség is biztosítja.

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal.

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Cserépkályha, Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 120 m²Telek területe: 191 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 7 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Konyhabútorcseré, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Fűtésekszerítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőter beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 8 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

58 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház

Stílus és harmónia a belvárosban!



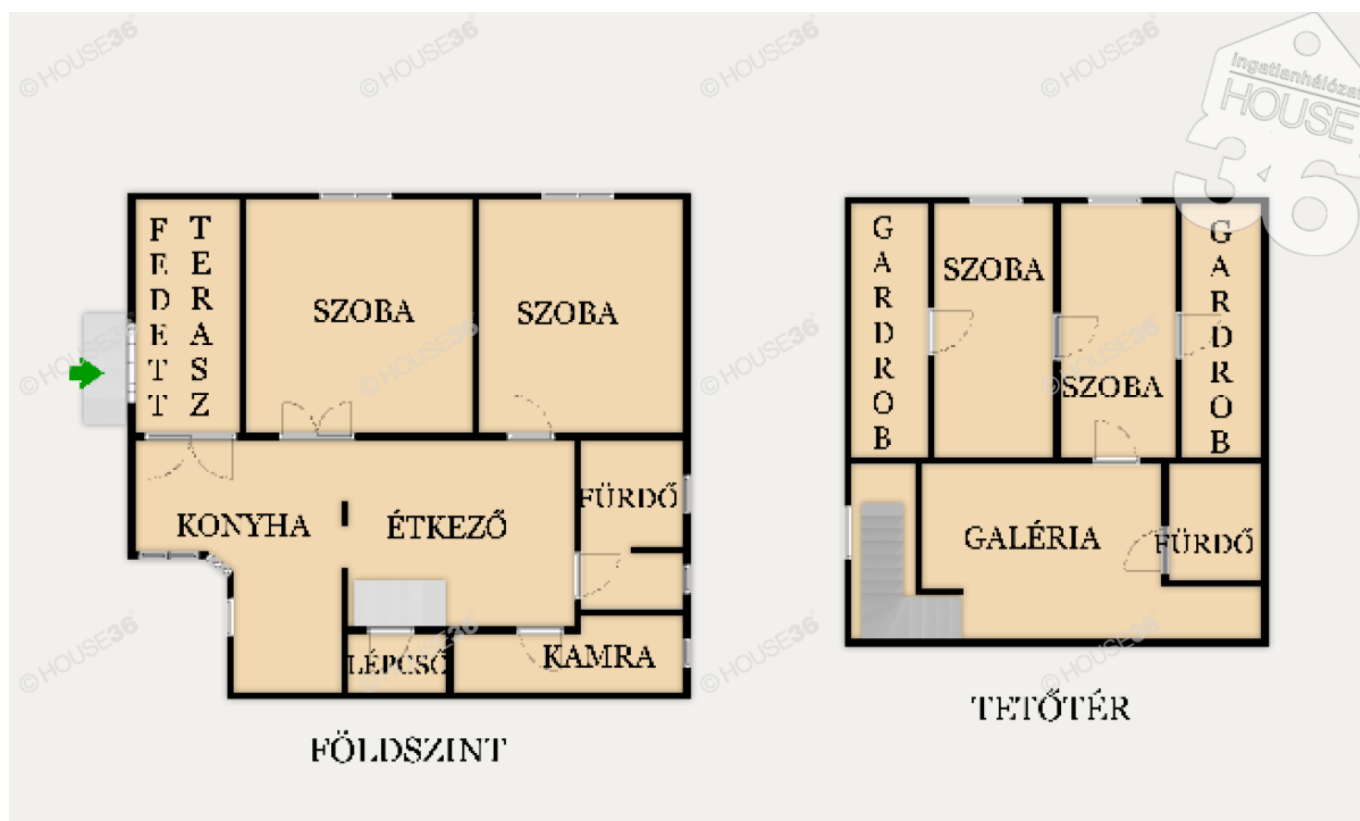
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz