

Tiszaalpáron tanya ELADÓ start hitelre is.



Irányár:

29 500 000 Ft

421 429 Ft/m²

75 804 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Kocsis Zsuzsanna
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 70 795 9014
 E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Eladó Tiszaalpáron egy nagyon szépen karbantartott tanya a mellette lévő szántóval a rajta lévő fólia vázakkal együtt.

A kivett tanya és szántó két helyrajzi számon csak egyben eladó viszont nem kell hozzá aranykalászos gazda végzettség mert a kettő együtt 8209 m².

Az ár a teljes berendezéssel és a fólia vázakkal együtt értendő.

A szépen felújított tanya épület jellemzői:

- 2 szoba
- 1 fürdő Wc- vel
- konyha,étkező
- vezetékcsera
- hőszigetelt
- 2 db fűtő kút
- kandalló

Betonúttól csak 600 m.

Nyári konyha 15 m² ami szintén fel van újítva.

Állattartásra alkalmas ólak.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vályog

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód, Kandalló

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájolás lakóingatlannál: K-NY

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 70 m²

Telek területe: 8209 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1965

Felújítás éve: 2023

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 15 m²

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 600 m

Buszmegálló távolsága kb: 1500 m

Bolt távolsága kb: 3500 m

Iskola/óvoda távolsága: 3000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

29 500 000 Ft | Tiszaalpár

Eladó - Ház

Tiszaalpäron tanya ELADÓ start hitelre is.

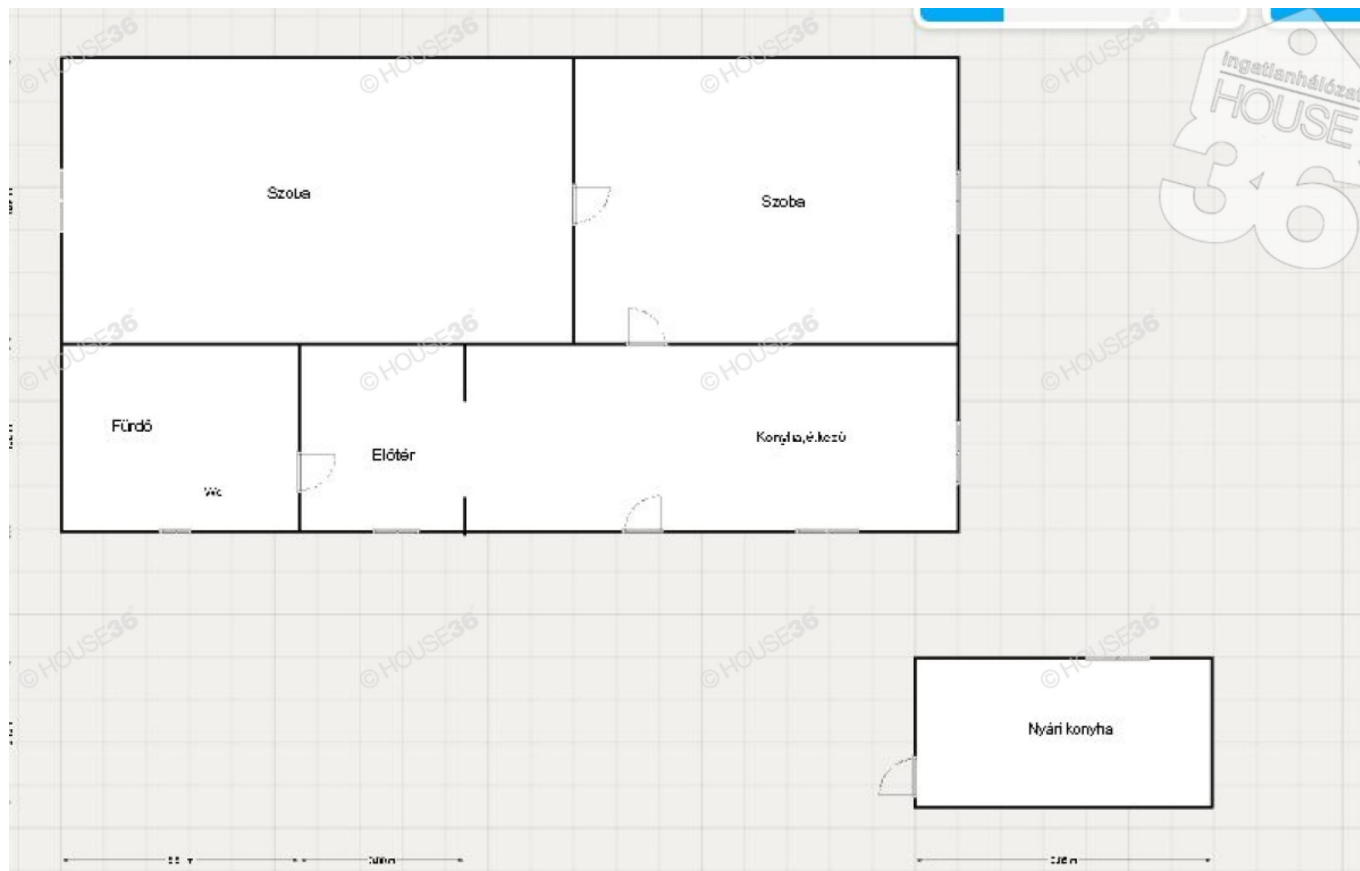
Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Vezető értékesítő ★★

Tel.: **+36 70 795 9014**

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz