Tiszaalpáron tanya ELADÓ.



Irányár:

27 500 000 Ft

392 857 Ft/m²

75 562 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.07

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Vezető értékesítő

Tel.:**+36 70 795 9014**

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Eladó Tiszaalpáron egy nagyon szépen karbantartott tanya a mellette lévő szántóval a rajta lévő fólia vázakkal együtt.

A kivett tanya és szántó két helyrajzi számon csak egyben eladó viszont nem kell hozzá aranykalászos gazda végzettség mert a kettő együtt 8209 m2.
Az ár a teljes berendezéssel és a fólia vázakkal együtt értendő.

A szépen felújított tanya épület jellemzői:
- 2 szoba
- 1 fürdő Wc- vel
- konyha,étkező
- vezetékcsere
- hőszigetelt
- 2 db fúrt kút
- kandalló

Betonúttól csak 600 m.
Nyári konyha 15 m2 ami szintén fel van újítva.
Állattartásra alkalmas ólak.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vályog
Homlokzati szig.: 5 cm
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód, Kandalló
Ingatlan állapota: T.felújított
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: F
Alapterület: 70 m2
Telek területe: 8209 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1965
Felújítás éve: 2023
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 15 m2
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Nincs
Földút hossza kb (betonúttól): 600 m
Buszmegálló távolsága kb: 1500 m
Bolt távolsága kb: 3500 m
Iskola/óvoda távolsága: 3000 m

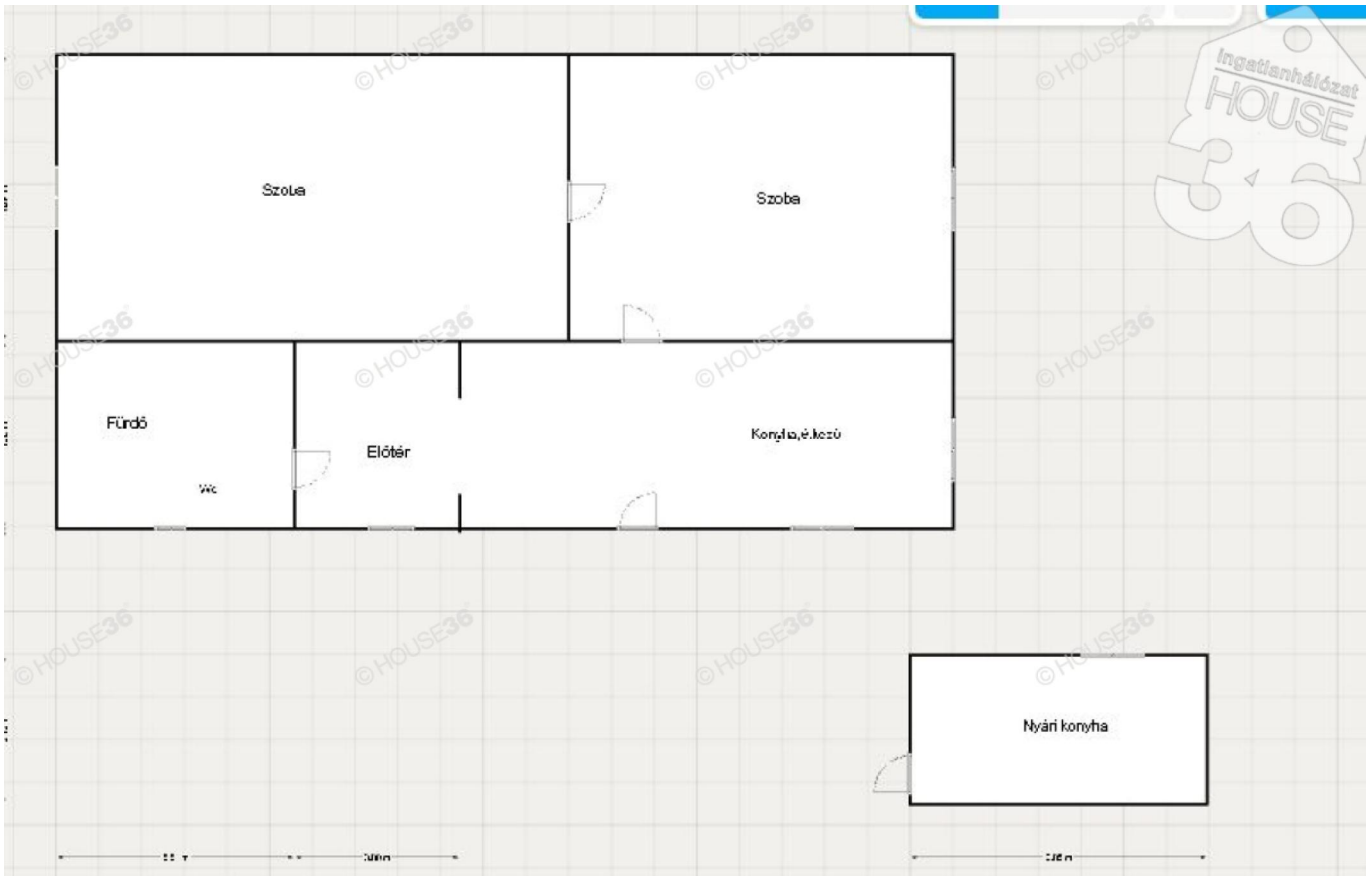
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

27 500 000 Ft | Tiszaalpár | Eladó - Ház

Tiszaalpáron tanya ELADÓ.



Az Ön kapcsolattartója
Kocsis Zsuzsanna
Vezető értékesítő★★
Tel.:**+36 70 795 9014**
E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!