

Belvárosi telek társasház építésére eladó!

Irányár:

500 000 000 Ft232 558 Ft/m²

Energetika

1 370 201 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.28

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Veligán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Páratlan fejlesztési lehetőség Kecskemét szívében!
Sarki, belvárosi telek – ahová érdemes álmot építeni!

2150 m²-es fejlesztési telek Kecskemét egyik legértékesebb, belvárosi részén – ritka kincs a piacon!

2 utcafronttal rendelkező sarki telek – maximális kihasználhatóság
7,5 méteres építménymagasság – kiváló többszintes projekt lehetőség

Minimum 21–28 modern lakás tervezhető – magas hozam, gyors megtérülés

Mélygarázs kialakítható – elengedhetetlen a belvárosi életminőséghez

Bontandó épületek – azonnal kezdhető beruházás

Pár perc sétára Kecskemét főtere – prémium elhelyezkedés, megkérdőjelezhetetlen érték

Egy ilyen elhelyezkedésű, fejlesztésre kész telek évekre előre meghatározhatja portfóliója sikerét.

Gondolkodjon nagyban, tervezzen szabadon – ez a telek a város új ékköve lehet

Hasonló adottságokkal rendelkező terület alig kerül piacra!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:**Telek altípus:** Lakóövezeti**Tájéolás lakóingatlannál:** K-NY**Közművek:** Összközmű**Telek területe:** 2150 m²**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** lakóövezeti**Beépíthetőségi százalék:** 50 %**Beépítési mód:** oldalhatáron álló**Bekerített-e a terület:** ---**Közművek hol találhatóak:** ---**Összközműves:** ---**Elbontandó felépítmények a telken:** elbontható**Külterületi:** ---

500 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Telek

Belvárosi telek társasház építésére eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: **+36 70 415 0679**

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu