

Eladó hangulatos kis lakóház nagy területen zöldövezetben!



Irányár:

19 990 000 Ft

740 370 Ft/m²

51 797 EUR

MNB köz. ár. 2026.03.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kisfái

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Ha csendre, nyugalomra és természetközeli életre vágyik, megtalálta álmai otthonát Kecskeméten!
 Ez a **2020-ban épült, újszerű állapotú, bájos kis lakóház** ideális választás akár hétvégi pihenőhelynek, akár állandó lakhatásra is!
 A nagy, zöldövezeti telek (6.000 m²) számtalan lehetőséget rejt:

- Gondozott kert, hatalmas tér, ahol a gyerekek és a felnőttek is kikapcsolódhatnak
- Cuki kis szigetelt faház (27 m²) nagy (9 m²) terrasszal - 1 szoba, konyha, fürdőszoba - praktikus elrendezéssel, modern kialakítással
- 2 db 15 m²-es lemez garázs - járműveknek vagy akár műhelynek is kiváló
- Nagy (20 m²), zárható tároló helység, ahol minden elfér
- Hangulatos kerti kiülő, ahol élvezni a reggeli kávé
- Szalonasütő hely - nyári esték elengedhetetlen kelléke
- Gyermek fa házika és játszótér - igazi paradicsom a kicsiknek

Ez a különleges ingatlan egyszerre nyújt vidéki hangulatot és modern kényelmet, távol a város zajától, mégis könnyen megközelíthető helyen!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Egyéb

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Klíma

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 27 m²

Telek területe: 6000 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 9 m²

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2020

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szűnyoghálóval ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 20 m²

Extrák: Klíma, Riasztó, Kerti sütőgető/szaletli

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 200 m

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

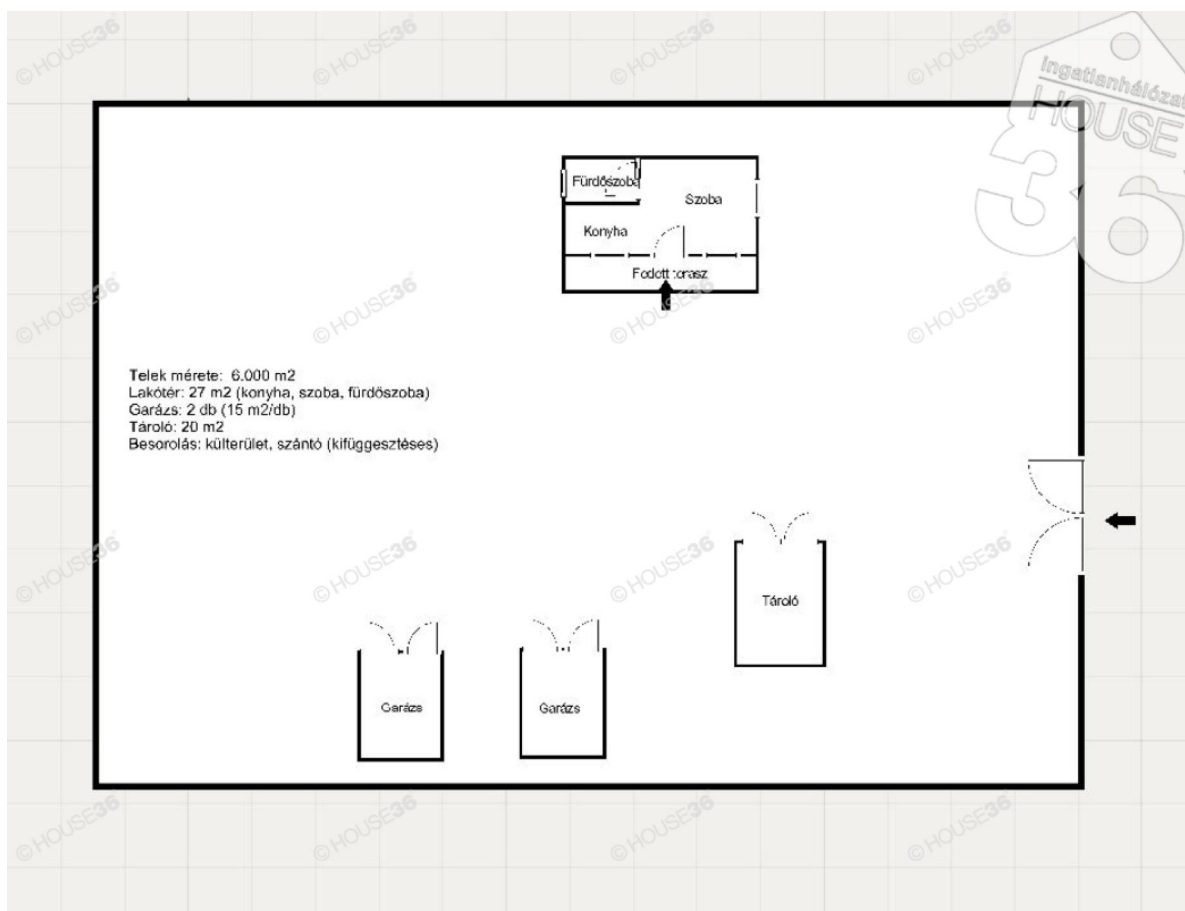
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

19 990 000 Ft | Kecskemét Kisfái | Eladó - Ház

Eladó hangulatos kis lakóház nagy területen zöldövezetben!



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: **+36 30 724 8695**
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz