

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!



Irányár:

159 990 000 Ft
139 990 000 Ft963 795 Ft/m²
843 313 Ft/m²419 536 EUR
367 091 EUR

MNB köz. árf. 2025.11.28

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét vonzáskörzetében Ballószögön, 2016-ban épült, Nappali + 4 szobás családi ház, 1301 m²-es telken, gyönyörű kerttel, medencével, 60 m²-es fedett terasszal, dupla garázzsal eladó!

Jellemzői:

- 123 m² lakótér
- 43 m² dupla garázs
- 60 m² nappali konyha-étkező
- 4 szoba
- gardrób
- fürdőszoba - Wc külön
- mosókonyha
- 60 m² fedett terasz
- gyönyörű kert, mediterrán növényekkel, öntöző rendszerrel
- medence
- 15 m² pince
- 9 m² tároló

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 8 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Alapterület: 166 m²Telek területe: 1301 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 60 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2016

Pince van: Van

Pince területe: 15 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Kültéri medence

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

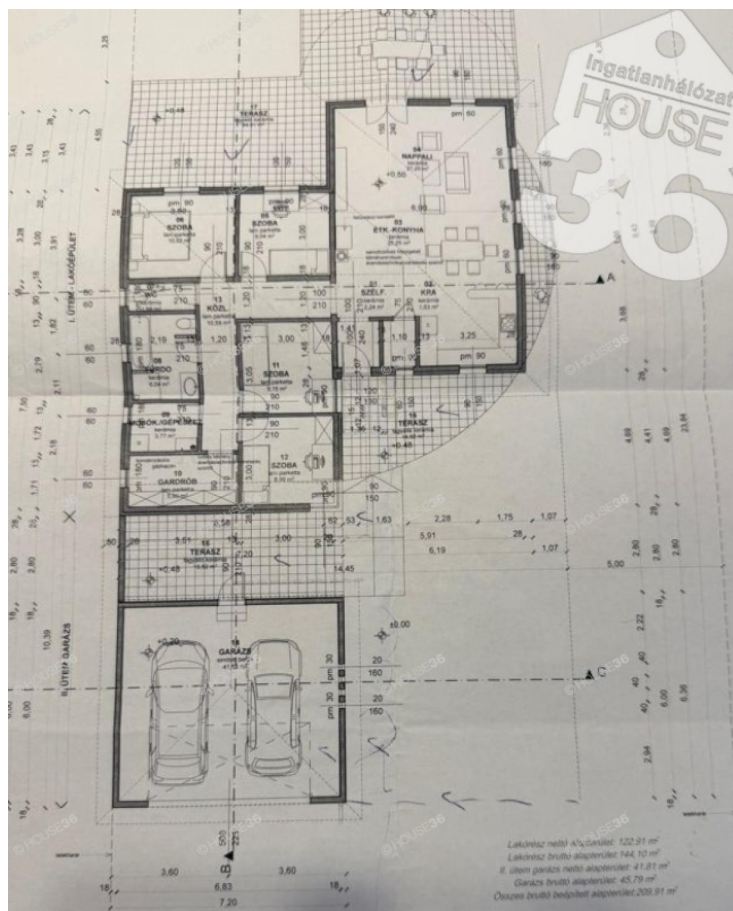
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

159 990 000 Ft
139 990 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz