

ÜDVÖZÖLJÜK ÁLMAI OTTHONÁBAN



Irányár:

79 900 000 Ft

570 714 Ft/m²

201 310 EUR

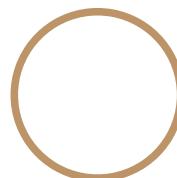
MNB köz. árf. 2025.08.29

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szekszárd

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bézsényi Tamás

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 199 1265

E-mail: tamas.bezsényi@h36.hu

Leírás:

Szekszárdon eladó egy kb 140m²-es családi ház 994m² telken, egy csodálatos, teljesen felújított ingatlant, amely tökéletes választás azok számára, akik kényelmet és nyugalmat keresnek. A 60 centiméteres falazat garantálja a hosszú távú stabilitást és a minőséget.

Az ingatlan jellemzői:

- 3 tágas szoba, ahol álmai valóra válnak
- Nappali étkezővel, ahol a családi pillanatok felejthetetlenek lesznek
- Nagy előszoba és közlekedő tér, amely helyet ad a személyes stílusának
- Zuhanyzós fürdőszoba és külön WC a kényelemért

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

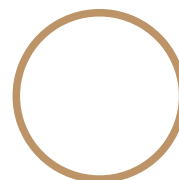
A négyzetméter adatok tájékoztató

Műszaki adatok:

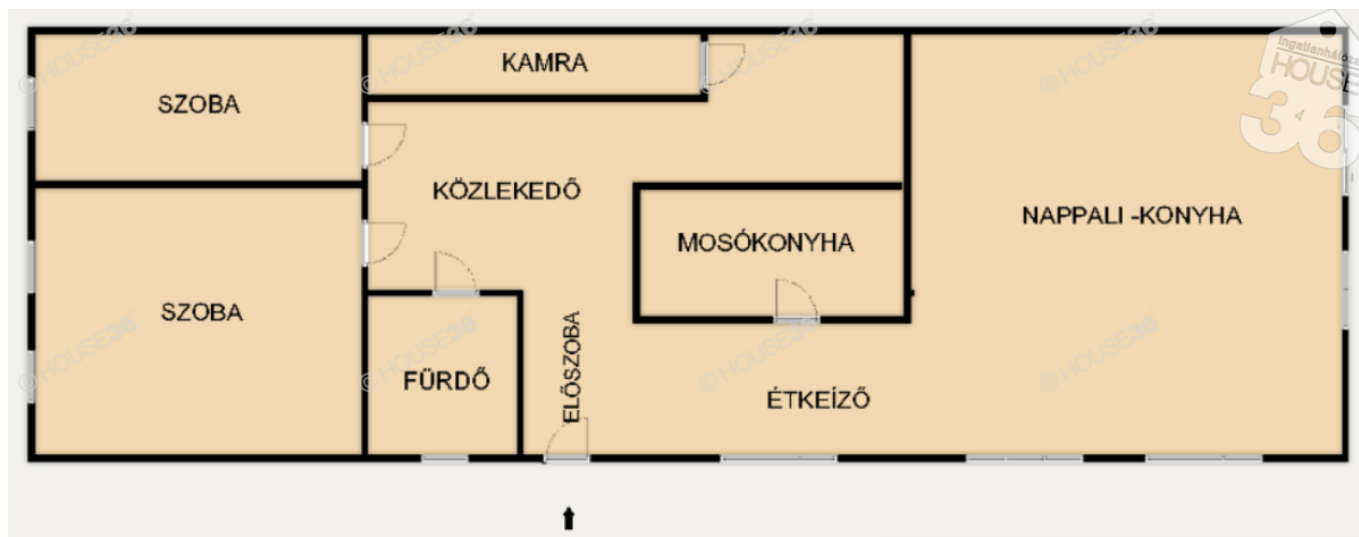
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Klíma**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 140 m²**Telek területe:** 994 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** Van**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

79 900 000 Ft | Szekszárd

Eladó - Ház

ÜDVÖZÖLJÜK ÁLMAI OTTHONÁBAN

Az Ön kapcsolattartója
Bézsényi Tamás
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 199 1265**
E-mail: tamas.bezsényi@h36.hu



Alaprajz