

## LAJOSMIZSE BELTERÜLETÉN ÉPÍTKEZÉSRE ALKALMAS TELEK ELADÓ!



Irányár:

11 500 000 Ft

5 558 Ft/m<sup>2</sup>

31 605 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lajosmizse

Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Mihóca Zsolt**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

## Leírás:

Lajosmizse BELTERÜLETÉN 2069 m<sup>2</sup>-es, osztható, építésre alkalmas TELEK eladó!

- lakossági övezetbe tartozik-KIVETT BEÉPÍTETLEN TERÜLET
- családi házak építhetők rá
- **akár 3 építési telek is kialakítható a területen**
- 30% beépíthetőség
- saroktelek!
- villany, városi víz, gáz az utcában+ INTERNET
- mindössze 300m földút
- buszmegálló, bolt a közelben

A TULAJDONOS A KÖZMŰVEK BEKÖTÉSÉT ELINDÍTOTTA!  
**FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**  
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!  
HÍVJON BIZALOMMAL!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!  
INGATLANA ELADÁSÁBAN és HITELE INTÉZÉSÉBEN IS TUDOK SEGÍTENI!

## Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Tájéolás lakóingatlannál: K-NY

Telek területe: 2069 m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Nem

Földút hossza kb (betonúttól): 300 m

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: lakóövezeti

Beépítési mód: ---

Bekerített-e a terület: ---

Közművek hol található: telekhatáron

Összközműves: nem

Elbontandó felépítmények a telken: ---

Külterületi: nem

TRT rendeltetési zóna: Lk.

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: kivett beépítetlen terület

**11 500 000 Ft** | Lajosmizse

Eladó - Telek

**LAJOSMIZSE BELTERÜLETÉN ÉPÍTKEZÉSRE  
ALKALMAS TELEK ELADÓ!**



Az Ön kapcsolattartója

**Mihóczy Zsolt**

Ingyanértékesítő★

Tel.: **+36 30 686 1118**

E-mail: [zsolt.mihocza@h36.hu](mailto:zsolt.mihocza@h36.hu)