

Kicsi ház Törtel központjában!



Irányár:

16 200 000 Ft

289 286 Ft/m²

41 011 EUR

MNB köz. árf. 2025.08.13

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Törtel

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 798 2523
 E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Törtel központjában 56 m2 alapterületű házikó 648 m2-es telken eladó.

A telek mérete adja a tovább gondolás lehetőségét! Elhelyezkedése optimális, infrastruktúra kiváló, minden 50- 300 méter távolságban, sétával elérhető! A település Cegléd és Nagykőrös között helyezkedik el, rendszeres buszjárat van mindkét irányba, csendes, barátságos település, kedves egymásra is figyelő emberekkel!

Főbb jellemzők:

- 2 szoba
- 1 konyha
- 1 nappali
- 1 fürdőszoba
- 27 m2 fedett terasz
- csatorna, városi víz , villany
- 2 fél szoba (felújítandó)

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Alapterület: 56 m2

Telek területe: 648 m2

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 27 m2

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2022

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 8 m2

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 25.000 Ft/ hó teljes rezsi

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 25 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

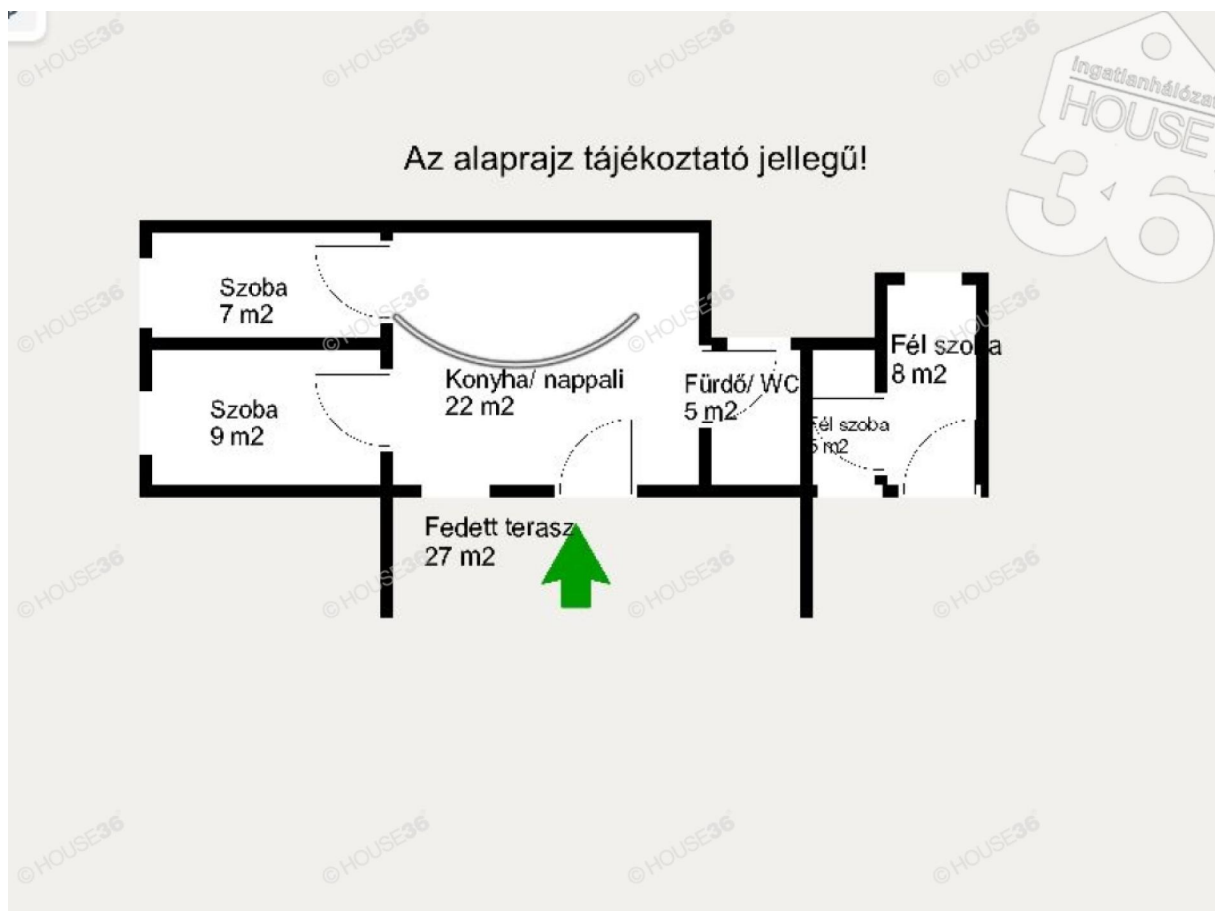
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

16 200 000 Ft | Törtel

Eladó - Ház

Kicsi ház Törtel központjában!

Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 798 2523
 E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

**Alaprajz**

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Egyéb helyiség	13 nm	Beton	Alap
Fürdőszoba	5 nm	Járólap	Alap
Konyha/ Nappali	22 nm	Járólap	Alap
Szoba	9 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	7 nm	Laminált padló	Alap