

Eladó sorház Kadafalván, gyors költözéssel!



Irányár:

60 990 000 Ft

847 083 Ft/m²

154 148 EUR

MNB köz. árf. 2025.08.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Göbolyös Edó
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 30 161 2378
 E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Kadafalva elején, eladó **72 m²**-es, igazán otthonos, sorházi lakás, **saját 70-m²-es kertkapcsolattal.**

- 2022 építés, újszerű állapot
- Porotherm téglafalak 15 cm homlokzati szigeteléssel
- Nappali + 2 szoba
- Dupla mosdó, zuhany és sarokkád
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- Bosch kondenzációs kazán, padlófűtéssel
- 2 db klíma
- Beépített, gépesített konyhabútor
- Emelt 22 m²-es hangulatos terasz
- Parkosított udvar automata öntözővel
- A lakáshoz 2 db szilárd burkolatú parkoló tartozik

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! **A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű, Fűtőkút

Energetikai besorolás: C

Alapterület: 72 m²

Telek területe: 100 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 22 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2022

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szűnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma, Automata öntözőrendszer

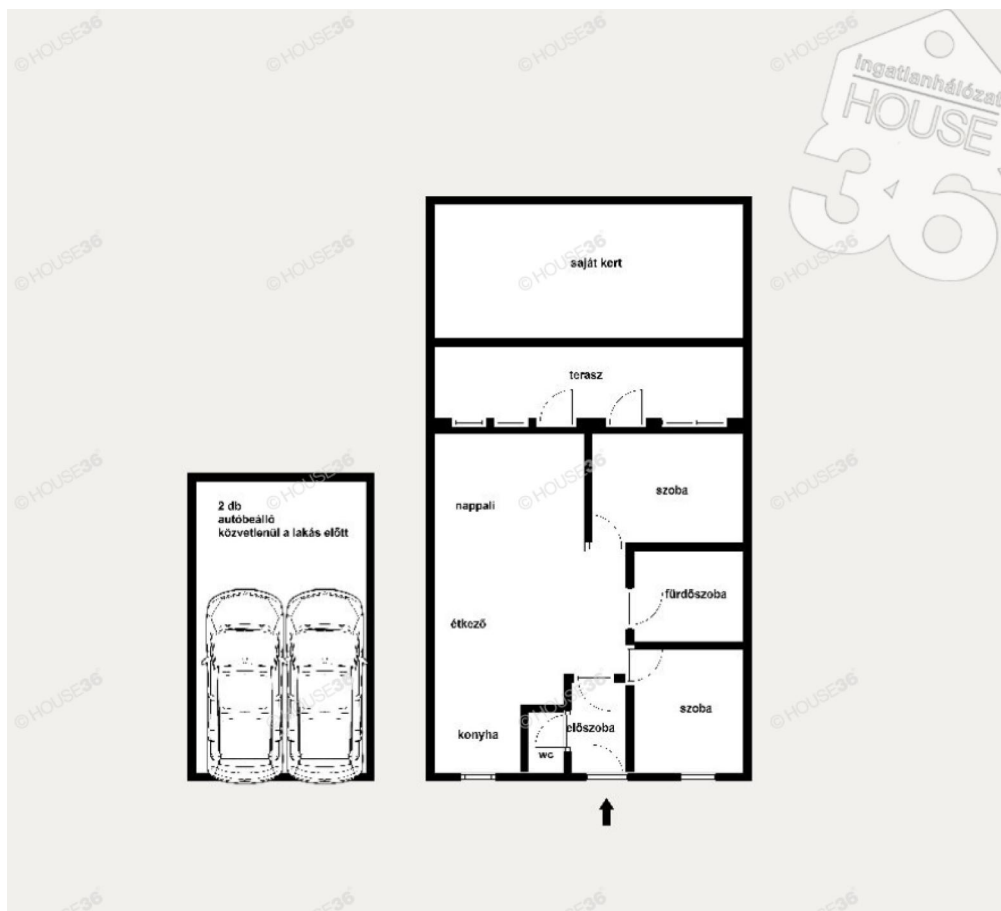
Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

60 990 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház**Eladó sorház Kadafalván, gyors
költözéssel!**

Az Ön kapcsolattartója
Göbolyös Edó
Vezető értékesítő ★
Tel.: +36 30 161 2378
E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz