

Kecskemét-Békefasoron kétgenerációnak is alkalmas 60 + 33 m²-es ingatlan eladó!

Irányár:

49 900 000 Ft

831 667 Ft/m²

126 118 EUR

MNB köz. árf. 2025.08.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyontékelő

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, a Békefasoron eladó kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlan az alábbi jellemzőkkel:

- A főépület kb. 60 m² alapterületű
- Helyiségek: 2 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra, erkély
- Emeleti kialakítás
- Saját tárolóval rendelkezik
- Az udvar hátsó részén egy különálló, kb. 33 m²-es lakható melléképület található
- A melléképület alkalmas vendégháznak, dolgozószobának vagy bérbeadásra
- 463 m²-es osztott közös tulajdonú telek
- Az ingatlan összközműves
- Parkolási lehetőség: garázs, udvari beálló és utcai megálló.

Több generációs együttélésre vagy befektetésre is kiváló választás.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítünk megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájolás lakóingatlannál: D-K

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Alapterület: 60 m²Telek területe: 463 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1964

Felújítás éve: 2010

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztott

49 900 000 Ft | Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Ház**Kecskemét-Békefasoron kétgenerációnak is alkalmas 60 + 33 m2-es ingatlan eladó!**

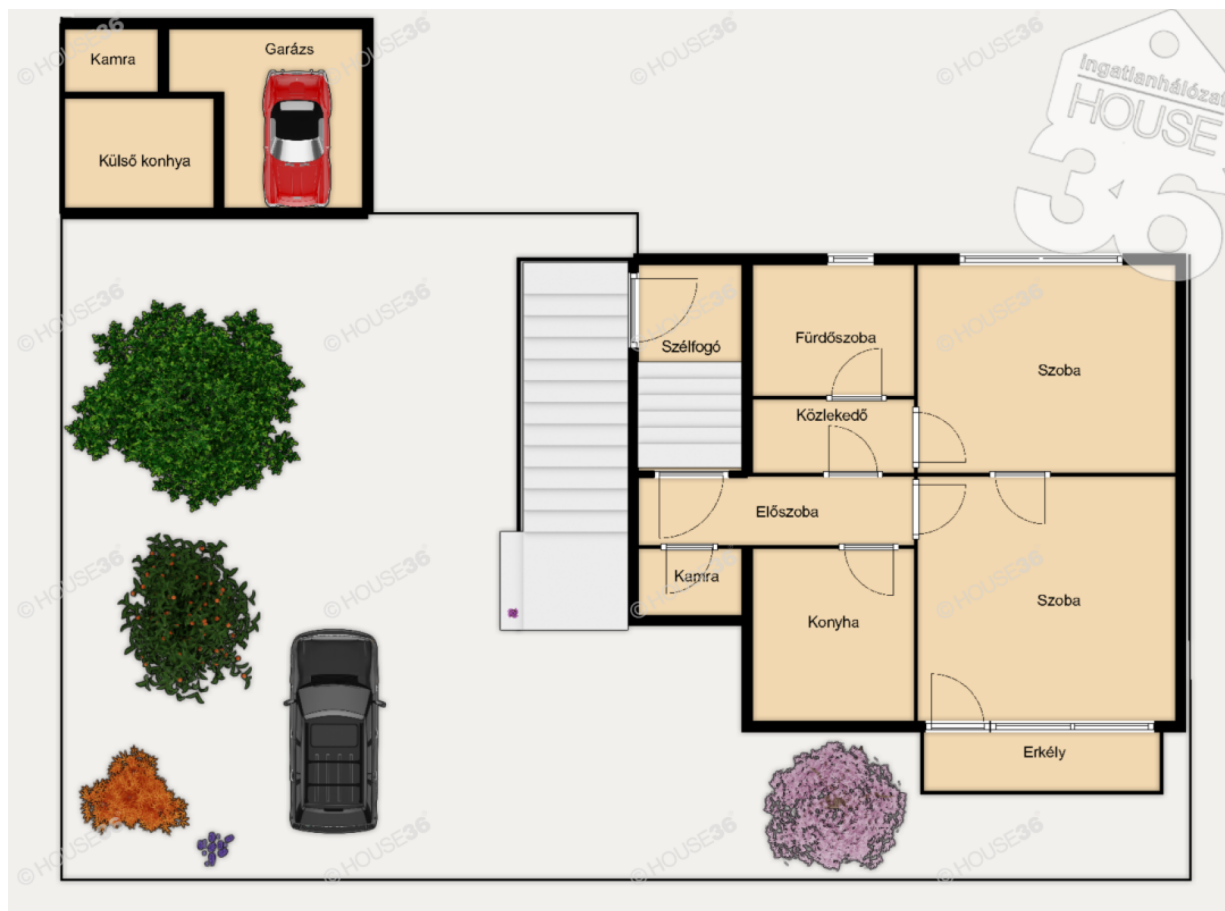
Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyontartó ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz