

Dunaföldváron 1+ fél szobás lakás eladó!



Irányár:

22 900 000 Ft

452 390 Ft/m²

Energetika

58 282 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.15

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Dunaföldvár

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Kecskés Imola

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: imola.kecskes@h36.hu

Leírás:

Dunaföldváron eladó egy 4 emeletes társasházban található, IV. emeleti, 1+ fél szobás, erkélyes panel lakás.

Főbb jellemzők:

- 50,62 m² lakóterület
- 1 fürdőszoba, külön wc
- tágas nappali
- burkolatok: járólap, csempe
- fa- és műanyag nyílászárók
- szigetelt lépcsőház
- új gázkazán a házban
- részben cserélt villanyvezetékek
- kb. 3 m²- es erkély
- klíma

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 4 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájéolás lakóingatlannál: K

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 4

Alapterület: 50.62 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1975

Felújítás éve: 2022

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Közös költség: 38000/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

22 900 000 Ft | Dunaföldvár

Eladó - Lakás

Dunaföldváron 1+ fél szobás lakás eladó!

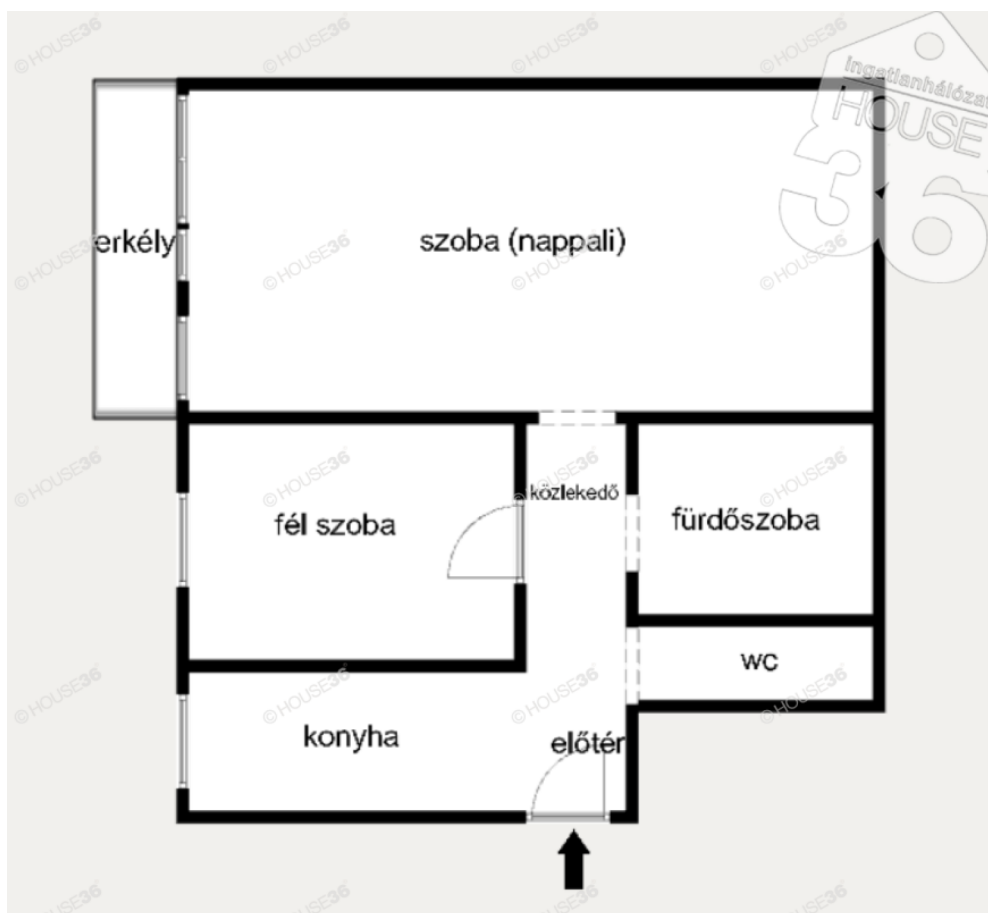
Az Ön kapcsolattartója

Kecskés Imola

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: imola.kecskes@h36.hu



Alaprajz