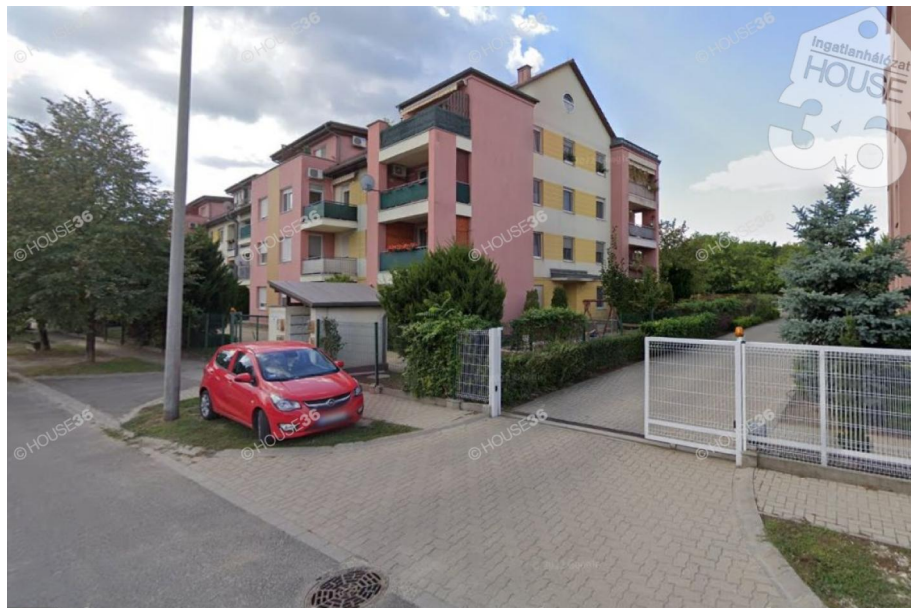


Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!



Irányár:

49 900 000 Ft

1 134 091 Ft/m²

124 822 EUR

MNB köz. árf. 2025.08.02

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriaváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Bakócz Tamás utcában, III.emeleti, nappali + 1 szobás lakás eladó!

Jellemzői:

- 44 m²
- nappali + 1 szoba
- Wc-, mosókonyhaként is funkcionál
- tömbfűtés egyedi mérővel
- kiváló lokáció
- Saját tároló 3 m² plusz 3 millió Ft
- műanyag nyílászárók redőnnel
- Fürdőszoba külön

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 3

Alapterület: 44 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2006

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 12 db

Közös helyiség: Van

Saját tároló mérete: 3m²

Közös költség: 10000/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 7000

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

49 900 000 Ft | Kecskemét Máriaváros | Eladó - Lakás**Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!**

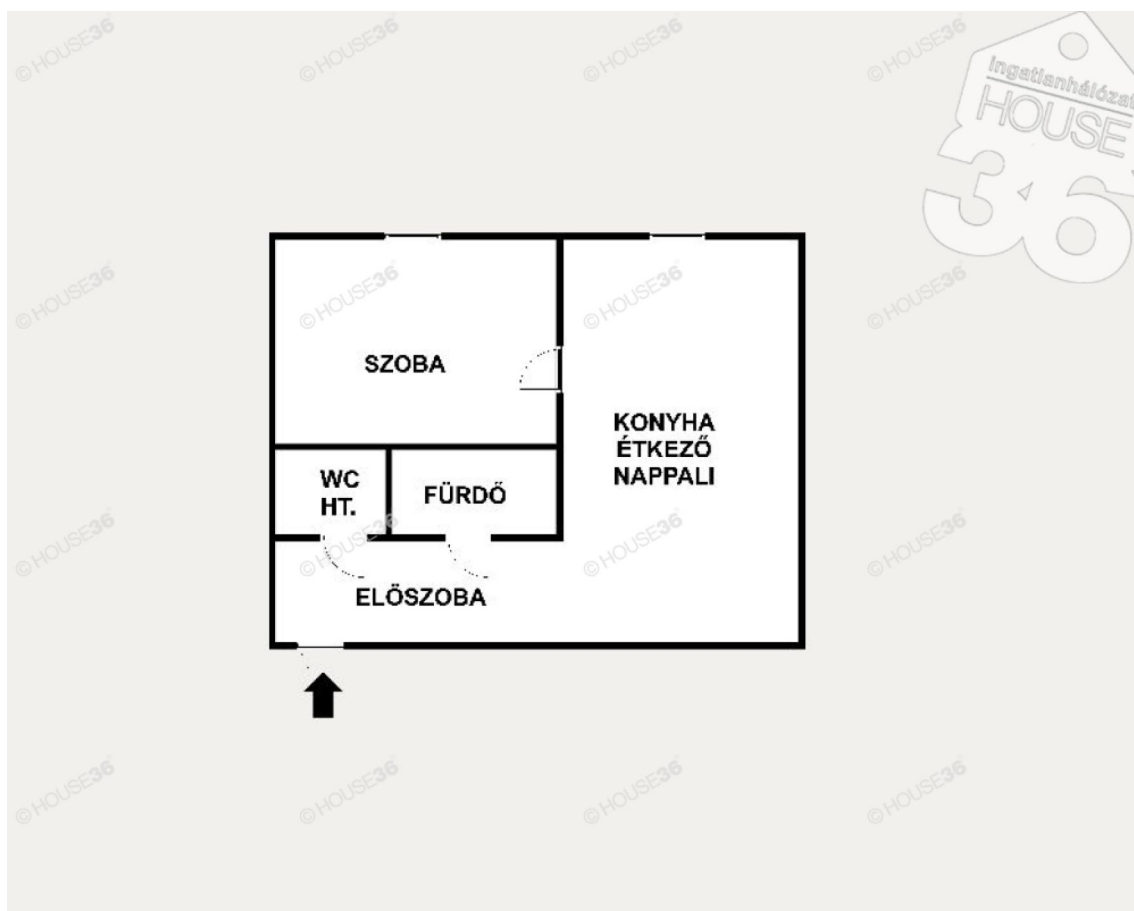
Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz