

Kiadó családi ház a belváros peremén!



Irányár:

550 000 Ft/hó

3 438 Ft/hó/m²

1 403 EUR/hó

MNB köz. árf. 2025.10.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Kiadó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a belvárosban hosszú távra kiadó, egy 430 m²-es telken lévő, 160 m²-es, 5 szobás, 2024-ben teljesen felújított családi ház!

Jellemzők:

- az ingatlan kiválóan alkalmas vendéglátó egységnek, orvosi központnak, szolgáltató egységnek, irodának...
- az épület frekvenciájából adódóan, könnyen megközelíthető gyalogosan és autóval
- 160 m²-es lakótér
- 430 m²-es parkosított telek
- cserélt nyílászárók
- tetőcsere
- homlokzati szigetelés
- új egyedi gépesített konyhabútor
- minimum 1 évre bérelhető
- 2 hó kaució

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Elektromos, Klíma

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz

Telek területe: 430 m²

Fürdőszobák száma: 1 db

Terasz(ok) területe: 30 m²Alapterület: 160 m²

Felújítás éve: 2024

Eszttikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Szobák száma: 5 db

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Napkollektor, Kamerarendszer

Tetőtér beépíthető: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: ---

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Mikortól kiadó: szeptember

Bútorozottság: teljesen bútorozott

Elektromos berendezés: hűtő, mosógép, mosogatógép, mikro, klíma

Kisgyermekkel költözhető: ---

Házállat tartható: ---

Dohányzó személynek kiadó: ---

Min. kaució: 2 havi díj

Erkély: nem

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

550 000 Ft/hó | Kecskemét Belváros | Kiadó - Ház

Kiadó családi ház a belváros peremén!



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 433 5341**

E-mail: eva.major@h36.hu