

Kecskeméten, belvároshoz közel, felújított családi ház elérhető áron!

Irányár:

32 450 000 Ft405 625 Ft/m²

92 542 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kossuthváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosához közel, a Kossuthvárosban, teljesen felújított, 80 m²-es ház Eladó!!
A képek magukért beszélnek, teljes felújítás történt, ami a következőket érinti:

- Új tető
- Új villanyvezetékek
- Új csatorna hálózat
- Új külső és belső nyílászárók
- Új festés
- Új burkolatok és szaniterek
- Új 2 db hűtő fűtő klíma
- 10 cm szigetelés

Tágas terek jellemzik. Jelenleg 1 szoba és egy nappali van kialakítva, ami könnyedén 2 szoba + nappalivá alakítható.

Egyéb adatok:

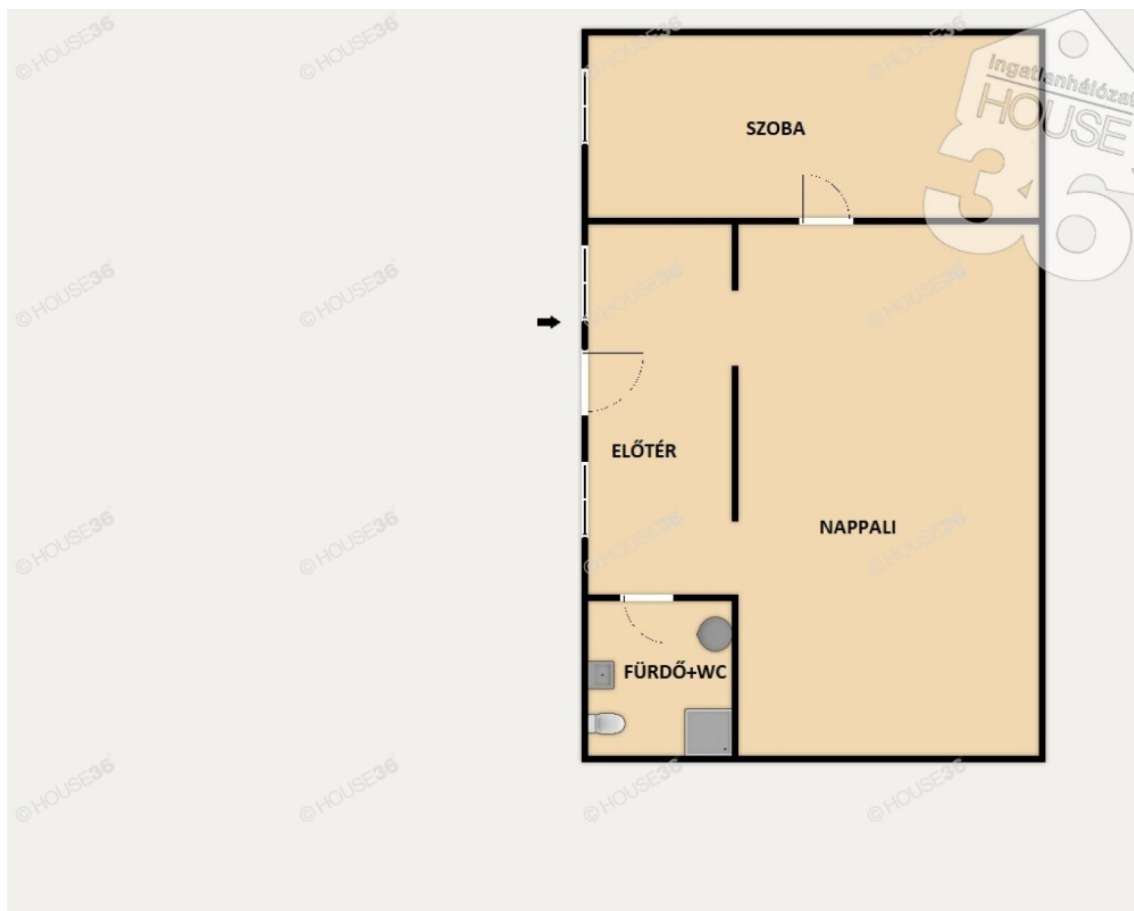
- 324 m² önálló telek
- kiváló infrastruktúra

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek. Az ingatlan kizárólag értékesítő által megtekinthető!
Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adni a saját otthonát, keressen bizalommal-segítek megtalálni az újat!
"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** T.felújított**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 80 m²**Telek területe:** 324 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2025**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

32 450 000 Ft | Kecskemét Kossuthváros | Eladó - Ház**Kecskeméten, belvároshoz közel, felújított családi ház elérhető áron!**

Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 70 660 1621**
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz