

**Eladó 7280 m<sup>2</sup>-es terület Kunszálláson–fóliasátrakkal és fűrt kutakkal!**

Irányár:

**4 990 000 Ft**685 Ft/m<sup>2</sup>

14 075 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.31

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszállás

Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zsolt**

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

**Leírás:**Eladó egy 7280 m<sup>2</sup>-es mezőgazdasági terület Kunszálláson!

A terület szántó besorolású, és mindössze 60 méterre található a kövesúttól, a Szegfű utcánál.

A terület felszereltségéhez öt darab fóliasátor, valamint két darab csőfűrt kút tartozik, melyek 60 mm átmérőjűek és egyenként 50 méter mélyek. Jelenleg paprika termesztésére használják.

Az utcában összközművek elérhetők.

Az ingatlan kiváló lehetőséget kínál zöldségtermesztőknek, kezdő gazdáknak vagy befektetőknek.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segíték megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

**Műszaki adatok:****Telek altípus:** Külterületi**Közművek:** Közmű nélkül**Telek területe:** 7280 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Nem**Földút hossza kb (betonúttól):** 60 m**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Közvilágítás:** Nincs**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** külterületi**Beépítési mód:** ---**Bekerített-e a terület:** nem**Közművek hol találhatóak:** utcában**Összközműves:** nem**Elbontandó felépítmények a telken:** ---**Külterületi:** igen**TRT rendeltetési zóna:** szántó**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** Szántó

**4 990 000 Ft** | Kunszállás

Eladó - Telek

**Eladó 7280 m<sup>2</sup>-es terület  
Kunszálláson-fóliasátrakkal és fűrt kutakkal!**



Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zsolt**

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: **+36 70 426 5580**

E-mail: [zsolt.hejjas@h36.hu](mailto:zsolt.hejjas@h36.hu)