

## Akár az édenkertben járna!



Irányár:

22 200 000 Ft

1 809 Ft/m<sup>2</sup>

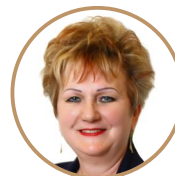
60 837 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.28

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Kollerné Rádi Valéria**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1201

E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

## Leírás:

Kecskemét mellett Helvécian, közel az 54-es úthoz! Könnyen megközelíthető helyen, külterületi mezőgazdasági terület Eladó! Házszaamos zártkert, szőlő, szántó, gyümölcsös.

Jellemzői:

- Telek mérete: 12 273 m<sup>2</sup>

- Közmű:

- villany a telken

- Gáz az utcában

- Fúrt kút

- Beépíthetőség: 5 %

- Építési mód: szabadon álló vagy oldalhatáron álló

Gyönyörű gondozott kert, Zártkert

Termő szőlő, meggyfák, almafák, diófák, sárgabarackfák.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján

készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási

megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb

lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal

kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

## Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Külterületi

**Tájéolás lakóingatlannál:** K

**Közművek:** Villany, Fúrtkút

**Telek területe:** 12273 m<sup>2</sup>

**Betonút melletti:** Nem

**Földút hossza kb (betonúttól):** 200 m

**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m

**Közvilágítás:** Nincs

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**Elhelyezkedés:** külterületi

**Beépíthetőségi százalék:** 5 %

**Beépítési mód:** oldalhatáron álló

**Bekerített-e a terület:** igen

**Közművek hol található:** telken belül

**Összközműves:** nem

**Elbontandó felépítmények a telken:** ---

**Külterületi:** nem

**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** Zártkert, gyümölcsös, szőlő, szántó

**22 200 000 Ft** | Kecskemét Helvécia | Eladó - Telek

**Akár az édenkertben járna!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Kollerné Rádi Valéria**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 421 1201**  
E-mail: [valeria.kollerne@h36.hu](mailto:valeria.kollerne@h36.hu)