

Új építésű ház, garázzsal a Vacsiközben!



Irányár:

110 000 000 Ft942 588 Ft/m²**275 158 EUR**

MNB köz. ár. 2025.08.02

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Vacsiközben a Széna utca mellett, új házak szomszédságában, 533 m²-es telken, nettó 96,3 m²-es, nappali + 3 szobás ikerház eladó!!

Jellemzők:

- 2024-es építés
- nappali + 3 szoba
- Ytong falazat
- 116,7 m² bruttó 96,3 m² nettó alapterület
- 24,6 m²-es részben fedett terasz
- műanyag nyílászárók részben elektromos redőnnel és szúnyoghálóval
- gáz (cirkó) fűtés
- Klíma
- 20,5 m² garázs elektromos kapuval
- per és tehermentes ingatlan
- ikerház osztatlan közös tulajdonban, használati megosztással
- azonnal költözhető

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Ha az ingatlan vásárláshoz meglévő ingatlan eladása szüksége keressen nyugodtan állók rendelkezésére!!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház**Építési mód:** Ytong**Homlokzati szig.:** 12 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 116.7 m²**Telek területe:** 533 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 24.6 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20.5 m²**Extrák:** Klíma, Elektromos garázskapu**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 500 m**Buszmegálló távolsága kb:** 1000 m**Belt távolsága kb:** 500 m

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

110 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)**Új építésű ház, garázzsal a Vacsiközben!**

Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz