

KECSKEMÉTEN A SZÉCHENYIVÁROS EGYIK LEGKEDVELTEBB UTCÁJÁBAN 3 SZOBÁS LAKÁS ELADÓ!



Irányár:

48 490 000 Ft

794 918 Ft/m²

Energetika

122 555 EUR

MNB köz. árf. 2025.08.18

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Mihóczy Zsolt

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Leírás:

A KECSKEMÉTI SZÉCHENYIVÁROS kedvelt, parkos részén, 61 m²-es, nappali + 2 szobás, III.emeleti, részben felújított, ERKÉLYES LAKÁS eladó!

- szuper infrastruktúra
- nyugodt, parkosított környezet
- cserélt nyílászárók-BIZTONSÁGI bejárati ajtó!
- fűtése korszerűsített---alacsony rezsi!
- KLÍMA
- tágas nappali erkéllyel + 2 önálló szoba
- rendezett, tiszta lépcsőház kicserélt nyílászárókkal!
- saját tároló
- boltok, buszmegállók, gyógyszertár, orvosi rendelő, iskola karnyújtásnyira--- a BELVÁROS csak 10 perc séta!

A lakáshoz tartozik egy GARÁZSBÉRLET, amely tovább vihető---25 000Ft/hó!

Egy-két gyermekes CSALÁDNak ideális(CSOK+), de BEFEKTETÉSnek is kiváló!

A szeptemberben bevezetésre kerülő ÚJ HITELKONSTRUKCIÓBAN is gondolkodhat!!!

INGATLANA ELADÁSÁBAN és HITELE INTÉZÉSÉBEN is tudok segíteni!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!

HÍVJON BIZALOMMAL!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: R.felújított

Tájolás lakóingatlannál: K-NY

Parkolási lehetőségek: Garázs, Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 3

Alapterület: 61 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1977

Felújítás éve: 2015

Pince van: ---

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 15 db

Közös költség: 9000/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 15000/hó

Extrák: Klíma, Hevederzár

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 50 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

48 490 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**KECSKEMÉTEN A SZÉCHENYIVÁROS EGYIK
LEGKEDVELTEBB UTCÁJÁBAN 3 SZOBÁS LAKÁS
ELADÓ!**

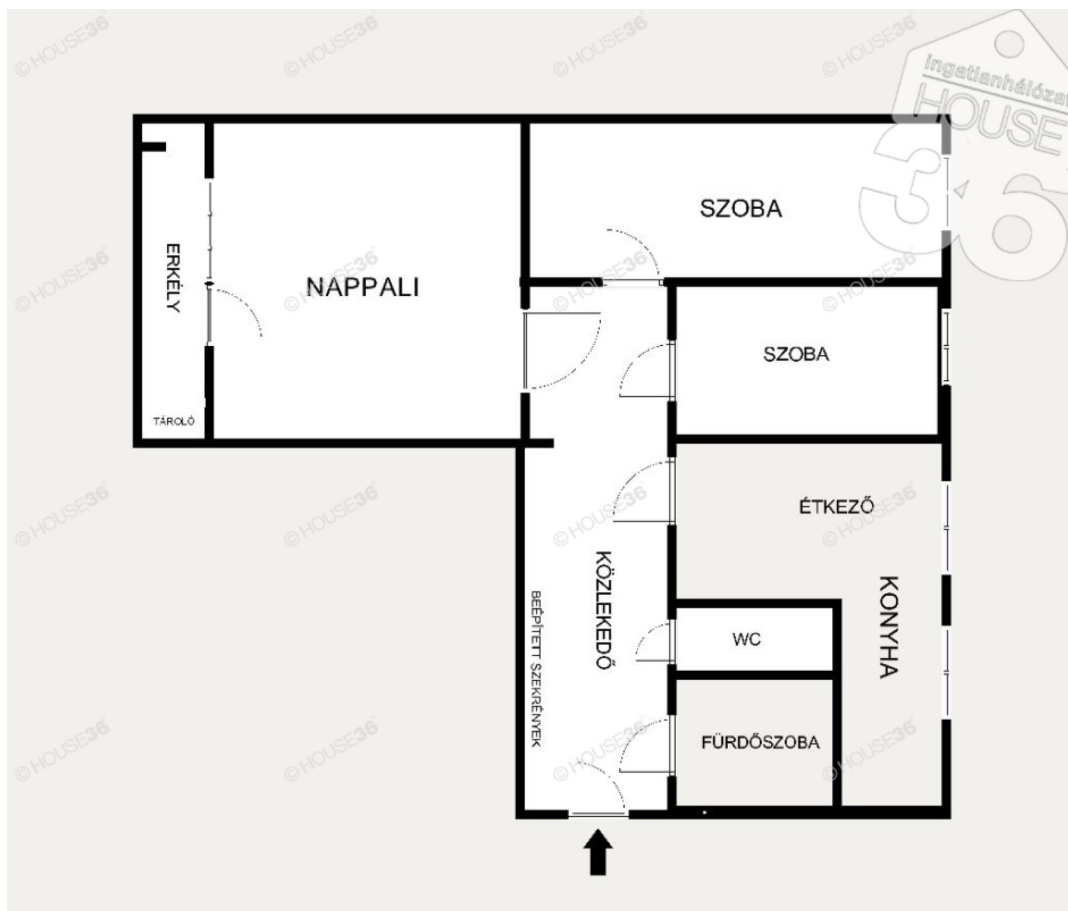
Az Ön kapcsolattartója

Mihóczy Zsolt

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu



Alaprajz