

Földszinti 2 szobás, teraszos lakás kertkapcsolattal eladó a Máriavárosban!



Irányár:

63 000 000 Ft1 145 455 Ft/m²**159 935 EUR**

MNB köz. ár. 2025.09.10

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriaváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Veligdán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Ritkaság az ingatlanpiacon, csak a HOUSE36 kínálatában! Kecskeméten megvételre kínálok egy földszinti, fiatal társasházban található, teraszos, kertkapcsolatos, kitűnő állapotú lakást!

- téгла építés
- 55 m² lakótér + 7 m² terasz
- 2 szoba
- földszint
- tömbfűtés egyedi mérővel
- inverteres klíma
- riasztó
- kedvező rezsi
- műanyag nyílászárók redőnnnyel
- dél-nyugati tájolás
- gyönyörű világos lakás
- beépített szekrény az előszobában
- fürdőszoba és illemhelyiség külön
- nappali-konyha-étkező egy légtérben
- parkolóhely bérelhető
- kertkapcsolat
- azonnal költözhető

Ajánlom mindenkinek, aki egy jó lakásra vágyik, jó helyen! Befektetésre is kitűnő választás! Költözhető azonnal, frissen festve!

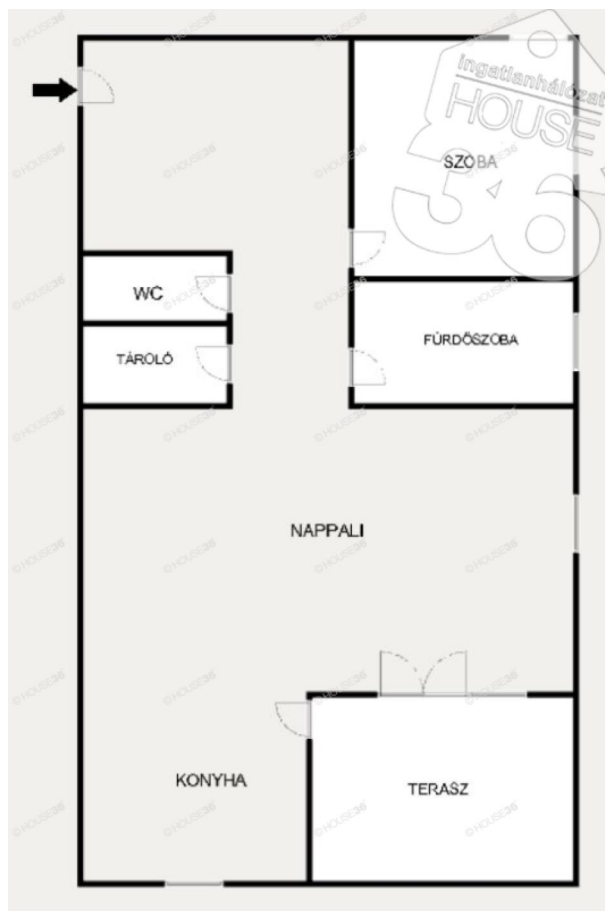
Ha szükséges, meglévő ingatlan eladásában is segítsek a legjobb piaci áron!
Találja meg velem Ön is álmai otthonát!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Téгла**Építési mód:** Téгла**Fűtési mód:** Tömbfűtés egyedi mérővel**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** C**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** földszint**Alapterület:** 55 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 12 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2007**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Közös költség:** 13000/hó**Extrák:** Klíma, Riasztó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

63 000 000 Ft | Kecskemét Máriaváros | Eladó - Lakás**Földszinti 2 szobás, teraszos lakás
kertkapcsolattal eladó a Máriavárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz