

Eladó 2 szobás 60 m²-es felújított lakás a Petőfi lakótelep közelében!



Irányár:

35 000 000 Ft

583 333 Ft/m²

88 183 EUR

MNB köz. ár. 2025.08.29

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Petőfi lakótelep | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán, a Petőfi lakótelep közvetlen szomszédságában eladó egy 60 m²-es, 2 szobás, felújított lakás (ikerház egyik fele) zárt udvari autóbeállási lehetőséggel!

Alapterület: 60 m² Helyiségek: 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, külön wc, előszoba

2022-ben teljes felújításon esett át, melynek során:

- Új, egyedi gyártású fa hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre
- Megtörtént a villamos hálózat teljes cseréje
- Új hideg- és meleg burkolatok kerültek minden helyiségbe
- Modern gázcirkó fűtési rendszer került kialakításra
- 2 db légkondi
- Az épület külső hőszigetelést kapott
- Autó beállási lehetőség

Az ingatlan nem hitelezhető!

A ház minden tekintetben megfelel a mai kor elvárásainak, azonnal költözhető, ideális választás fiatal pároknak, idősebbeknek vagy akár befektetés céljára is.

Az ingatlant elsősorban készpénzes ügyfeleinknek ajánljuk!

Kiváló elhelyezkedés – csendes, nyugodt környék, közelben iskola, óvoda, bolt, tömegközlekedés.

Ne hagyja ki ezt a lehetőséget – egy ilyen állapotú, jó helyen lévő ház ritkán kerül piacra!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Vegyes falazat

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Emelet: földszint

Alapterület: 60 m²

Telek területe: 460 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 2 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1965

Felújítás éve: 2022

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtés korszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 5m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

35 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Petőfi lakótelep | Eladó - Lakás (Projekt)**Eladó 2 szobás 60 m²-es felújított lakás a Petőfi lakótelep közelében!**

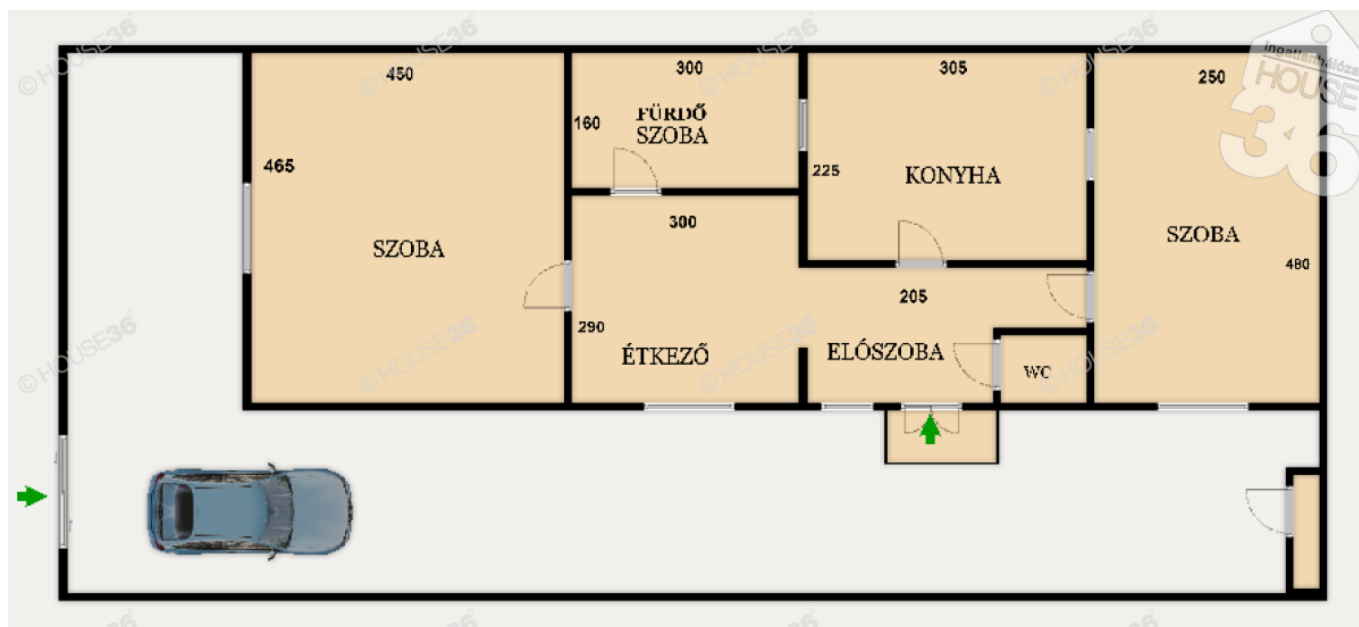
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz