

CSENGŐDÖN, 1985-ben ÉPÜLT, 3 SZOBÁS HÁZ ELADÓ!



Irányár:

22 000 000 Ft

285 714 Ft/m²

57 005 EUR

MNB köz. ár. 2026.03.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Csengőd

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Csengődön a Szentimre utcában, összesen 2340 m²-es telekterületen elhelyezkedő, 1985-ben épült, 3 szobás, 77 m²-es családi ház ELADÓ!

A beton alapra, téglafalazattal épült háznak a bővítésére van lehetőség, fűtését gázkonvektorok és egy nagy méretű cserépkályha biztosítja. A nyílászárókat 2018-ban műanyagra cserélték. A melléképületben garázs, nyári konyha és tároló található. Rendezett jogi háttérű, azonnal birtokba vehető, hitelezhető ingatlan. (Falusi "CSOK" igénylése is lehetséges.)

Csak a House36 hálózatában keresse!

Főbb jellemzők:

- 1985-ben épült családi ház, beton alap, téglafalazat.
- 3 szoba, 77 m² lakóterület (bővíthető).
- Cserélt műanyag nyílászárók, konvektoros és cserépkályhás fűtés.
- Garázs, nyári konyha, tároló.
- Két helyrajzi számon, összesen 2340 m² telekterület.
- Tehermentes, hitelezhető, azonnal birtokba vehető ingatlan.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlan van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor, Kandalló

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 77 m²

Telek területe: 2340 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 11.5 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1985

Felújítás éve: 2018

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 55 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 600 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 600 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

22 000 000 Ft | Csengőd

Eladó - Ház

**CSENGŐDÖN, 1985-ben ÉPÜLT, 3 SZOBÁS
HÁZ ELADÓ!**

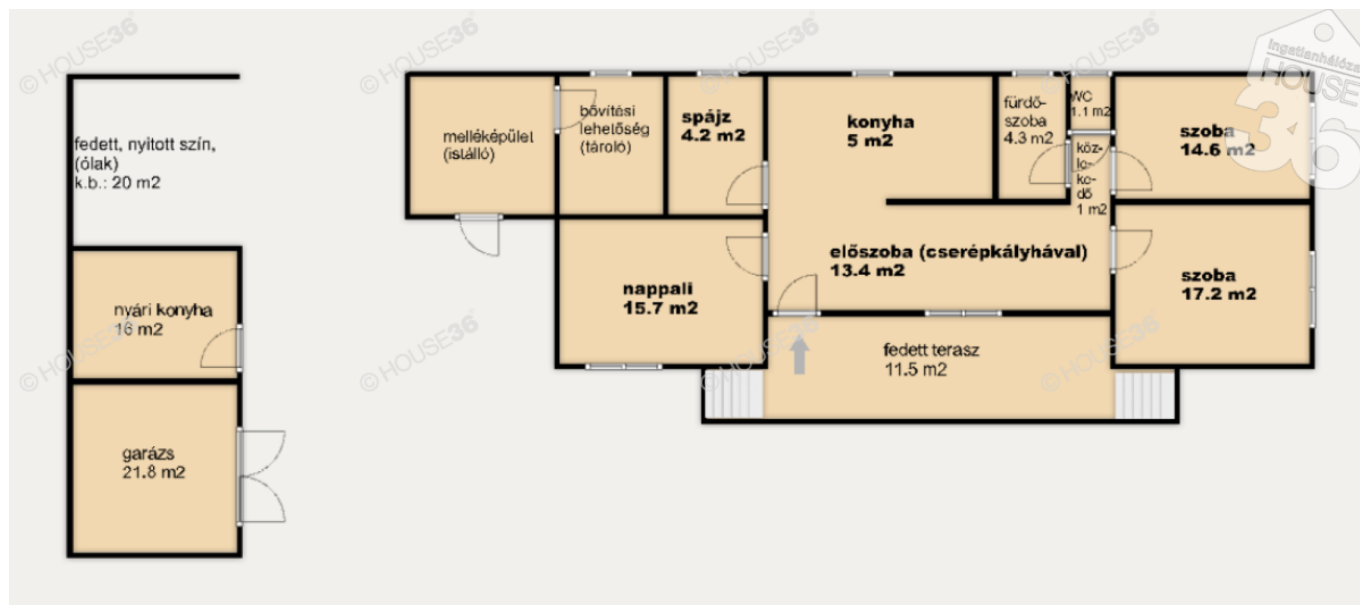
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz