Kecskeméten ipari csarnok kiadó az AUCHAN közelében!



Irányár:

2 400 000 Ft/hó

2 000 Ft/hó/m²

6 609 EUR/hó

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Kiadó - Fejlesztési terület



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő

Tel.:**+36 70 418 0635**

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Kecskemét frekventált helyén, az AUCHAN bevásárló központtól 200 méterre, 4315 m2-es ipari besorolású (GKSZ) telken, új építésű 1200 m2-es, szigetelt csarnok, irodákkal, szociális helyiségekkel, telephelynek, raktározási, gyártási vagy üzleti célra kiadó. M5 autópálya felhajtó 300 méter. Belső kialakításra jelenleg igény szerint van lehetőség.

Jellemzők:

- 4315 m2 (GKSZ) telek
- 1200 m2 új építésű csarnok
- összközmű
- Elektromos teljesítmény: 3x80 kilovatt mely bővíthető
- 13 személyautóra kiépített parkoló
- Kamionos behajtás
- kiváló lokáció
- átadás: 2026. 08. hó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Fejlesztési terület altípus: Kereskedelmi szolgáltató terület
Építési mód: Acélváz szerkezet
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód, Mennyezetfűtés
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: B
Telek területe: 4315 m2
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2026
Alapterület: 1200 m2
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Betonút melletti: Igen
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Tetőtér beépíthető: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Pince van: ---
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Közvilágítás: Van
Iskola/óvoda távolsága: 700 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Mikortól kiadó: 2026,01,01
Bútorozottság: üres
Min. kaució: 2 havi díj

2 400 000 Ft/hó | Kecskemét | Kiadó - Fejlesztési terület

Kecskeméten ipari csarnok kiadó az AUCHAN közelében!



Az Ön kapcsolattartója
Berente Imre
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 418 0635**
E-mail: imre.berente@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!