

Tágas családi ház eladó Kecskemét közkedvelt részén – Petőfivárosban!



Irányár:

88 500 000 Ft

804 545 Ft/m²

225 237 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

Tágas családi ház eladó Kecskemét közkedvelt részén – Petőfivárosban!
Most kínáljuk eladásra ezt a 110 m²-es, 4 szoba + étkezős, napfényes családi házat, mely akár két generáció számára is ideális választás lehet!

A ház főbb jellemzői:

- 889 m² rendezett, parkosított kert
- Nagy terasz – tökéletes családi reggelikhez vagy baráti grillezéshez
- Cserélt nyílászárók és vezetékek
- Hőszigetelt épület
- A ház szinte teljesen felújított – csak a fürdőszoba vár rád, hogy a saját ízlésedre formáld
- Pince + garázs
- Gázcirkó fűtés, de a vegyestüzelésű kazán is rendelkezésre áll

Világos, napfényes terek, ideális elrendezés.
Családoknak, kétgenerációs megoldásra vagy hosszú távú befektetésként is kiváló!

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE 36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 8 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 110 m²

Telek területe: 889 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 16 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2021

Pince van: Van

Pince területe: 30 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 40 m²

Extrák: Klíma

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Tekola/óvoda távolsága: 300 m

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

88 500 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház**Tágas családi ház eladó Kecskemét
közkedvelt részén – Petőfivárosban!**

Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu



Alaprajz