Kiskunmajsán nagy ipari ingatlan eladó!



Irányár:

170 000 000 Ft

425 000 Ft/m²

468 165 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunmajsa | Eladó - Fejlesztési terület



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 70 418 0635**

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Kiskunmajsán nagy ipari ingatlan eladó! Jelenleg is jól működő vállalkozásnak ad otthont és nagymértékben fejleszthető is!
Gépekkel és fix szerződésekkel, munkával együtt is megvásárolható.

Jellemzők:

- 1.1206 m2 telek terület
- 400 m2 ipari csarnok minden kiszolgáló egységgel.
- 400 m2 beépíthető tetőtér ami kialakítható 17 lakóegységgé akár munkás szállónak
- 70 m2 különálló ház
- 3 gazdasági épület, raktár
- 120 kw/óra ipari áram
- fűtés: gázkazán, vegyestüzelési kazán
- Összközmű
- 50% beépíthetőség,
- Kamionos behajtási lehetőség
- Rengeteg plusz extra lehetőség

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Fejlesztési terület altípus: Ipari terület
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Tömbfűtés, Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Alapterület: 400 m2
Telek területe: 11206 m2
Szobák száma: 7 db
Fürdőszobák száma: 3 db
Építés éve: 1990
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Saját tároló mérete: 0m2
Melléképületek száma: 4 db
Melléképületek területe: 150 m2
Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Kamerarendszer
Egyéb extrák: 120kw/óra ipari áram
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

170 000 000 Ft | Kiskunmajsa | Eladó - Fejlesztési terület

Kiskunmajsán nagy ipari ingatlan eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Berente Imre
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 418 0635**
E-mail: imre.berente@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!