

Kiskunmajsán nagy ipari ingatlan eladó!



Irányár:

170 000 000 Ft425 000 Ft/m²

467 200 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.20

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunmajsa

Eladó - Fejlesztési terület



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Kiskunmajsán nagy ipari ingatlan eladó! Jelenleg is jól működő vállalkozásnak ad otthont és nagymértékben fejleszhető is! Gépekkel és fix szerződésekkel, munkával együtt is megvásárolható.

Jellemzők:

- 1.1206 m2 telek terület
- 400 m2 ipari csarnok minden kiszolgáló egységgel.
- 400 m2 beépíthető tetőtér ami kialakítható 17 lakóegységgé akár munkás szállónak
- 70 m2 különálló ház
- 3 gazdasági épület, raktár
- 120 kw/óra ipari áram
- fűtés: gázkazán, vegyestüzelési kazán
- Összközmű
- 50% beépíthetőség,
- Kamionos behajtási lehetőség
- Rengeteg plusz extra lehetőség

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Fejlesztési terület altípus: Ipari terület**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Tömbfűtés, Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 400 m²**Telek területe:** 11206 m²**Szobák száma:** 7 db**Fürdőszobák száma:** 3 db**Építés éve:** 1990**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Saját tároló mérete:** 0m²**Melléképületek száma:** 4 db**Melléképületek területe:** 150 m²**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu, Kamerarendszer**Egyéb extrák:** 120kw/óra ipari áram**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

170 000 000 Ft | Kiskunmajsa | Eladó - Fejlesztési terület

Kiskunmajsán nagy ipari ingatlan eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 418 0635**

E-mail: imre.berente@h36.hu