

## Kecskeméten a Kossuth körúton eladó raktár és iroda helyiség 100 m2-en!



Irányár:

29 900 000 Ft

299 000 Ft/m<sup>2</sup>

81 685 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kossuthváros | Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zsolt**

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

**Leírás:**

Kecskeméten a Kossuth körúton a Penny közelében eladó egy 100 m<sup>2</sup>-es raktár és iroda helyiség. Kivett lakóház udvar tulajdonlapi megnevezéssel.

Főbb jellemzők:

- Megerősített beton bejárat és udvar a nagy teherbíráshoz.
- 60 m<sup>2</sup>-es acélszerkezetes raktárhelyiség
- 40 m<sup>2</sup>-es iroda, szociális helyiség, raktár
- 4 sávós főút mellett a belváros szélén
- Utcai és udvari több állásos parkolási lehetőség
- 328 m<sup>2</sup>-es telek melyen jelenleg található még egy vályog szerkezetű mellék helyiség
- Könnyen elérhető főútvonalak az ingatlantól
- Összközműves ingatlan

Az ingatlan területe alkalmas lakóház kialakítására is.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítünk megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

**Műszaki adatok:****Ipari altípus:** Raktár**Építési mód:** Acélváz szerkezet**Fűtési mód:** Elektromos**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** C**Alapterület:** 100 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 328 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 0**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Tetőtér beépíthető:** ---**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**29 900 000 Ft** | Kecskemét Kossuthváros | Eladó - Ipari**Kecskeméten a Kossuth körúton eladó  
raktár és iroda helyiség 100 m<sup>2</sup>-en!**

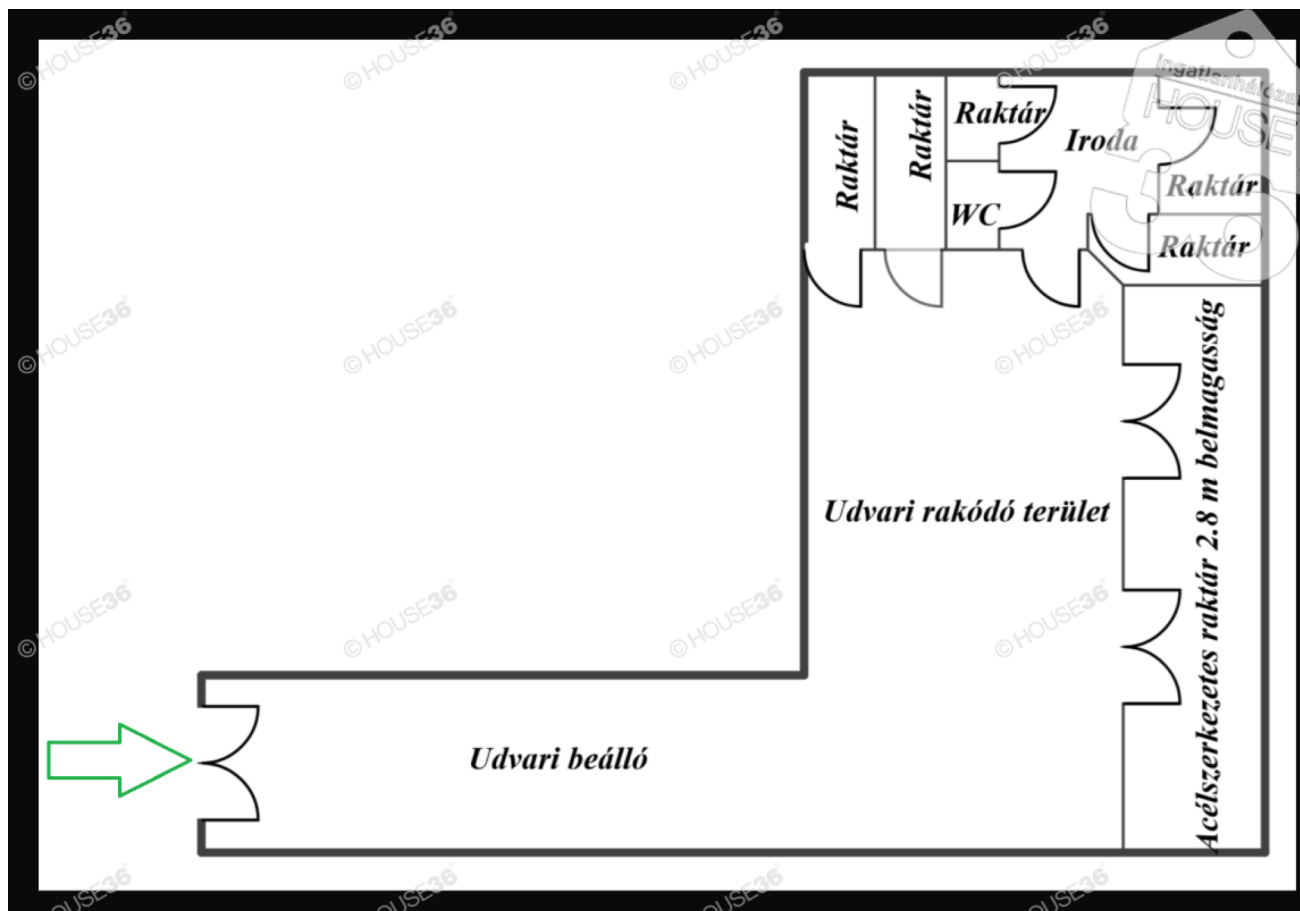
Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zoltán**

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyonevértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz