

Kecskemét vonzáskörzetében 3 szobás takaros családi ház eladó!



Irányár:

36 500 000 Ft

486 667 Ft/m²

91 227 EUR

MNB köz. ár. 2025.06.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nyárlőrinc

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Csak nálunk keresse!

Kecskeméttől pár percre 3 szobás sátozott családi ház garázzsal, melléképülettel eladó!

- netto 75 m²
- vályogtégla építés beton alapon
- 3 szoba
- tágas konyha-étkező
- nagy méretű spájz
- műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- összközműves
- 1365 m² kert
- gáz-cirkó fűtés
- 2 új bélelt kémény
- kandalló lehetőség
- jó tetőszerkezet
- 30 m²-es, belülről felújítandó melléképület
- fűrott kút
- 24 m²-es garázs
- szép állapotú faparkettás szobák
- gyümölcsfák és szőlőlugas teszi kellemessé a kerti pihenést
- Ajánlom mindenkinek, aki egy jól megépített házra vágyik! Költözhető tisztasági festés után vagy kedve szerint csinosíthatja új tulajdonosa.

Ha szükséges, meglévő ingatlan eladásában is segítünk a legjobb piaci áron!

Találja meg velem

Ön is álmai otthonát!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 75 m²**Telek területe:** 1356 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1972**Pince van:** ---**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 30 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 22000,-Ft/hó**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

36 500 000 Ft | Nyárlőrinc

Eladó - Ház

**Kecskemét vonzáskörzetében 3 szobás
takaros családi ház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz