

Mesés hangulatú kis ház Máriahegyben eladó!



Irányár:

9 900 000 Ft

353 571 Ft/m²

24 793 EUR

MNB köz. árf. 2025.06.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriahegy | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Zöld oázis Kecskemét szélén, 5 percre a belvárostól!

Kecskemét – Máriahegy csendes részén, mégis kiváló megközelítéssel eladó egy 1090 m²-es telek, kialakult növényzettel, hatalmas fenyőfákkal és egy faszerkezetes beton alapokra épített kis házzal. Csak készpénzes ügyfeleknek ajánljuk!

A területet teljes nyugalom, zöld környezet és friss levegő jellemzi – tökéletes választás, ha elvonulnál a város zajától, de nem szeretnél messzire menni.

Főbb jellemzők:

Ház (~18 m²) beton alappal, pincével mely 21m², jelenleg egy étkező került kialakításra, főzési lehetőséggel, az ingatlan hobby célra használható jelenleg.

Fűtő kút, új szivattyúval

Villany

Fűtés: sparhelt

Udvari zuhanyzó és WC

Különálló műhely, tárolók, melléképületek

Hatalmas örökzöldek

5 perc autóval a belváros, jó megközelítés

Az ingatlan kifüggesztéses

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Egyéb**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Átlagos**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** I**Alapterület:** 28 m²**Telek területe:** 1080 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Pince van:** Van**Pince területe:** 21 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Betonút melletti:** Nem**Közüvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 20 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

9 900 000 Ft | Kecskemét Máriahegy | Eladó - Ház

**Mesés hangulatú kis ház Máriahegyben
eladó!**



Az Ön kapcsolattartója

Göbölös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: **+36 30 161 2378**

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu