

Gyönyörűen felújított - 2. emeleti lakás gépkocsibeállási lehetőséggel eladó!



Irányár:

61 000 000 Ft

824 324 Ft/m²

152 462 EUR

MNB köz. árf. 2025.06.26

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Családoknak, befektetőknek kitűnő választás!
 Kecskemét belvárosában, téglá építésű, nappali + 3 szobás, 74 m²-es lakás eladó!

- téglá építésű, szigetelt társasház
- nappali-konyha-étkező egy légtérben
- 3 hálószoba
- 3 rétegű műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- cserélt biztonsági bejárati ajtó
- második emelet
- középső lakás
- cserélt beltéri ajtók
- hideg-és meleg burkolatok cserélve
- prémium minőségű gépesített konyha
- minden vezeték cserélve lett
- illemhelyiség külön
- beépített bútorok
- 74 m²
- tároló
- pince
- zárt udvari gépkocsibeállási lehetőség
- elektromos fűtés, kedvező rezsi
- /gáz is be van vezetve /
- rendkívül frekvenciált, jó helyen

Ajánlom mindenkinek, aki egy teljesen felújított, tágas terekkel rendelkező szép lakást szeretne!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 16 cm

Fűtési mód: Elektromos

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 2

Alapterület: 74 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2020

Pince van: Van

Pince területe: 4 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 2m²

Közös költség: 19000/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): villany: 17.000,-Ft/ hó

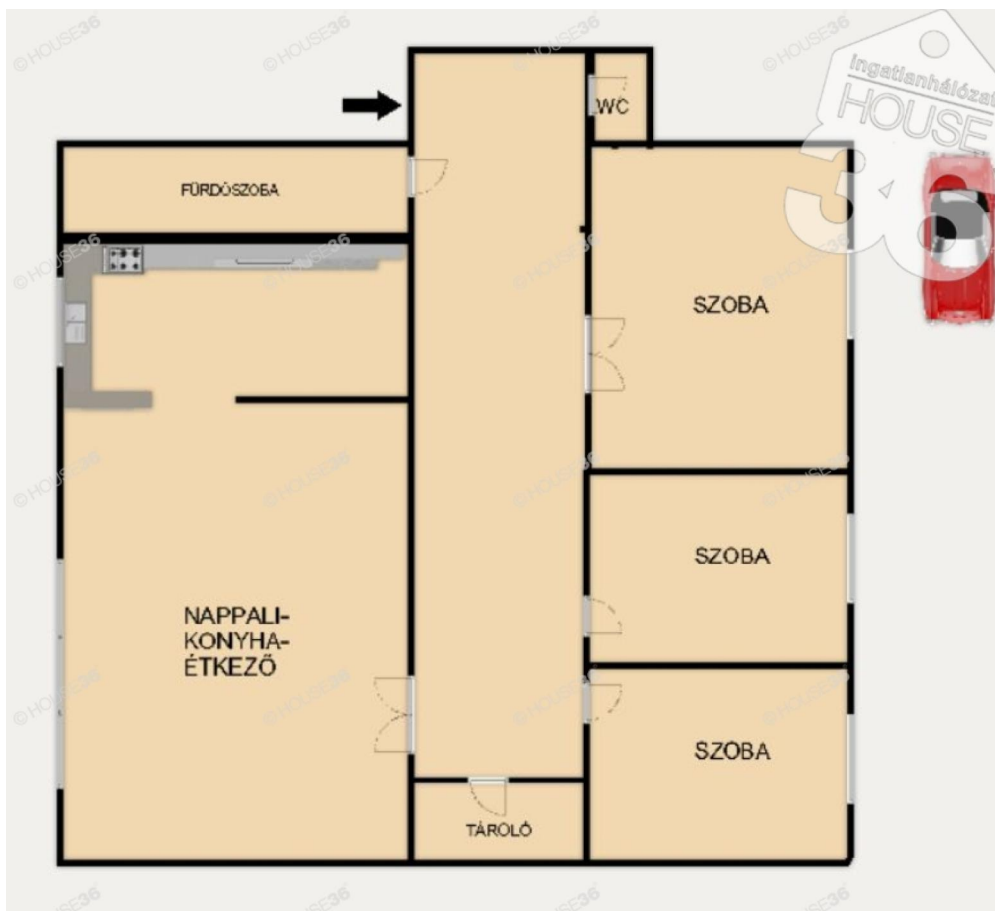
Extrák: Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

61 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Gyönyörűen felújított - 2. emeleti lakás
gépkocsibeállási lehetőséggel eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdn Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz