

Természetközeli otthon, vállalkozási lehetőséggel!



Irányár:

42 000 000 Ft

442 105 Ft/m²

105 184 EUR

MNB köz. ár. 2025.06.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Petőfiszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházától 9 km-re, Petőfiszállás szélén, csendes, erdővel körülvett környezetben eladó egy 1990-ben épült, részben felújított, 95 m²-es téglacsaládi ház, közel 1 HA területtel. A terület egy részét akácfával telepített és kb 50 termő gyümölcsfa is helyet kapott rajta.

A gazdálkodni vagy vállalkozni vágyóknak ideális a 250 m²-es libatömésre, állattartásra alkalmas vagy ipari célra is használható épület.

- cserélt nyílászárók
- cserélt villanyvezeték
- két fűtőkút
- a fürdőszobában kád és tusoló
- több tárolásra alkalmas melléképület
- garázs
- vegyszűrésű kazán
- klíma
- bekerített terület

Ha nyugodt környezetre, saját gazdaságra vagy vállalkozási lehetőségre vágyik ez az ingatlan remek választás!

Ne maradjon le róla-hívjon bizalommal és nézze meg személyesen is ezt az egyedülálló lehetőséget!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni! Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Vegyszűrésű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 95 m²Telek területe: 9591 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1990

Pince van: Nincs

Esztetikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Melléképületek száma: 5 db

Melléképületek területe: 300 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 450 m

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 2000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

42 000 000 Ft | Petőfiszállás

Eladó - Ház

Természetközeli otthon, vállalkozási lehetőséggel!



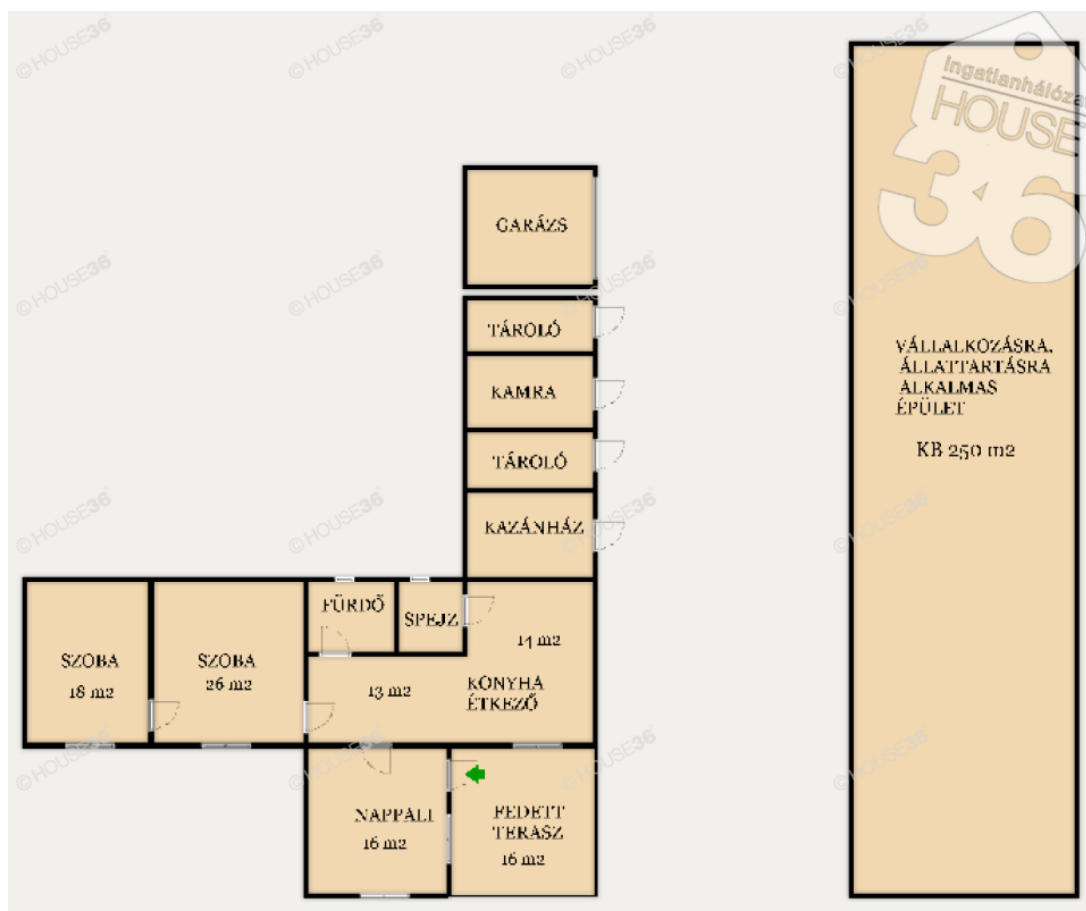
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz