

Eladó felújított családi ház Nagykőrösön!



Irányár:

46 900 000 Ft

390 833 Ft/m²

117 221 EUR

MNB köz. árf. 2025.06.26

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Eladó felújított családi ház Nagykőrösön! Tágas terek, sok lehetőséggel!
Nagykőrös csendes, jól megközelíthető részén kínálunk megvételre egy felújított, 120 m²-es családi házat 500 m²-es telken.
Az ingatlan kiváló lehetőség nagyobb családoknak, de akár kétgenerációs otthonnak is alkalmas lehet a külön bejáratos nyári konyhának köszönhetően.
Főbb jellemzők:
120 m² lakótér: tágas, amerikai konyhás nappali, 3 hálószooba, kamra (spejz), valamint kialakítható mosókonyha és gardrób Különálló 16 m²-es nyári konyha saját bejárattal
20 m²-es melléképület – akár műhelynek, tárolónak is alkalmas
2024-ben teljes körű felújítás történt: új villany- és vízvezetékek új burkolatok új nyílászárók modern, energiatakarékos cirkó fűtésrendszer, kiépített elektromos csatlakozások klímákhoz, 3x16 A áram
Az épület vegyes falazatú, stabil téglalappal rendelkezik.
A befejező munkálatok jelenleg is zajlanak, így az ingatlan várhatóan 1 hónapon belül költözhető.
További előnyök: jó elosztás, bővítési lehetőségek Tágas udvar minden közmű bevezetve Ne szalassza el ezt a kiváló lehetőséget!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Energetikai besorolás:** G**Alapterület:** 120 m²**Telek területe:** 500 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** Van**Pince területe:** 20 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20 m²**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

46 900 000 Ft | Nagykőrös

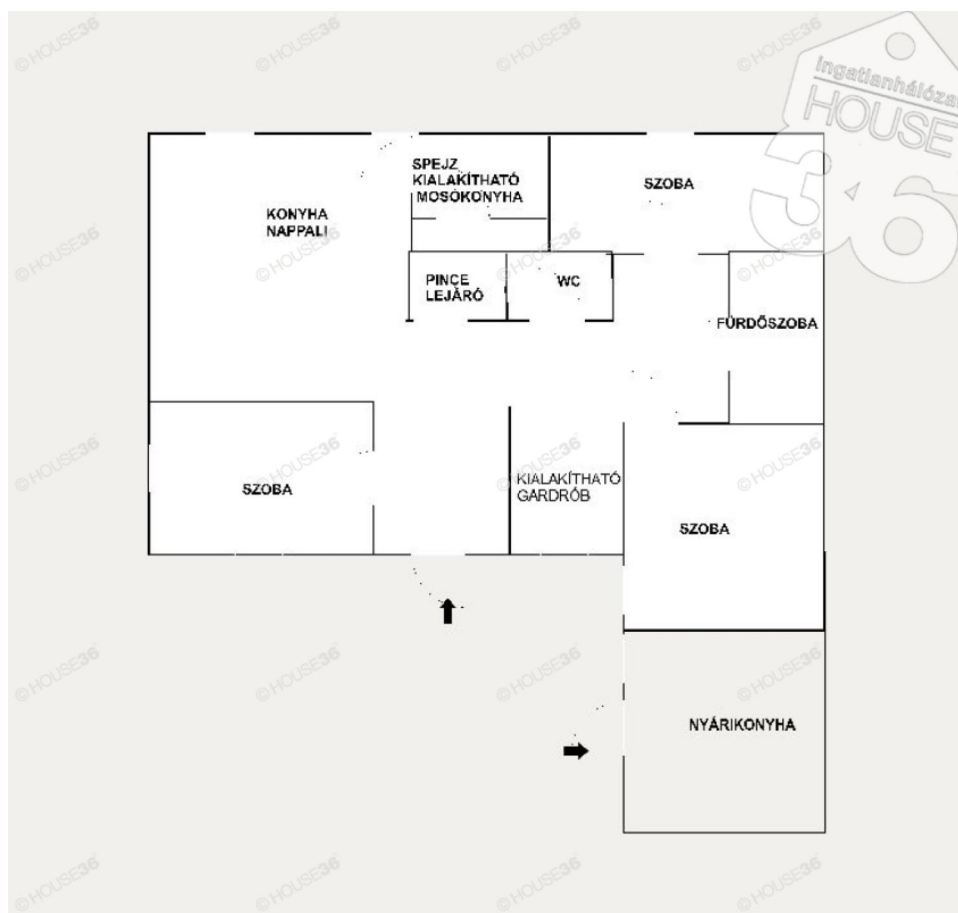
Eladó - Ház

Eladó felújított családi ház Nagykőrösön!

Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: **+36 30 161 2378**E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Alaprajz