

Kecskemét belvárosának peremén, földszintes lakás eladó!



Irányár:

49 900 000 Ft

959 615 Ft/m²

128 005 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingyanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

KECSKEMÉTEN A BELVÁROS PEREMÉN 52 m²-es, FÖLDSZINTES, 2 SZOBÁS LAKÁS ELADÓVÁ VÁLT, TARTOZIK HOZZÁ EGY 11 m²-es ZÁRT UDVARI BEÁLLÓ IS!

A társasház 2004-ben épült, 2 emeletes, téglá építésű és szigetelt. A belváros pár perc sétára található.

Befektetésre és lakhatásra is kiváló!

Földszinten található, gyerekes pároknak és idősebb korosztálynak is kitűnő választás lehet.

Jellemzői :

-44,72 m² a lakás

-2 szoba

-kádas fürdőszoba (kisebb felújítást kap))

-konyha átalakítás alatt (teljesen újat kap)

-előtér

-étkező

-beépített 7 m²-es terasz, télikert

-11 m²-es zárt parkoló tartozik hozzá árnyékolóval (elektromos kapu)

-A társasház előtt pedig ingyenesen lehet parkolni

A szobákban laminált padló burkolat. Hangszigetelt műanyag nyílászárók, redőnnel ellátva.

A fűtést és a meleg vizet saját kondenzációs gázkazán szolgáltatja.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingyan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: E

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: földszint

Alapterület: 52 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 7 m²

Szobák száma: 2 db

Építés éve: 2002

Felújítás éve: 2015

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút mellett: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 100 m

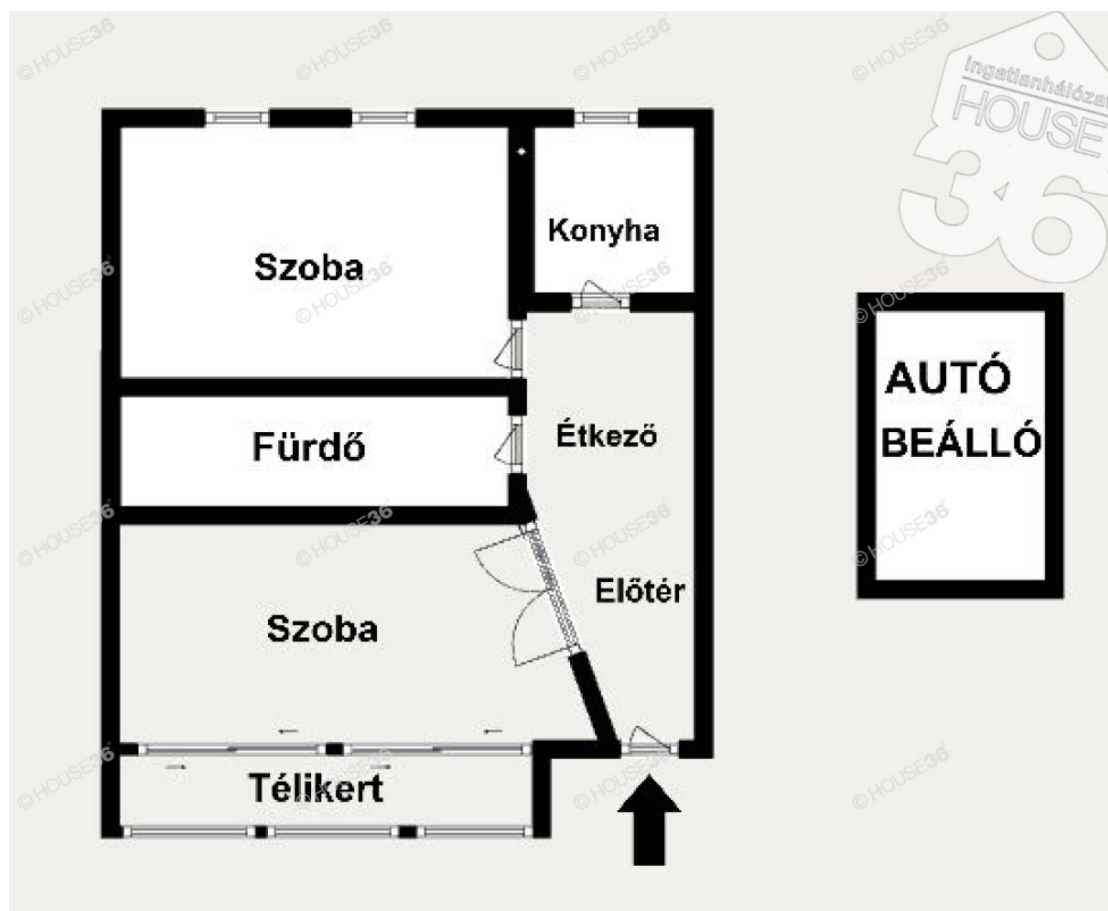
Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Közüvilágítás: Van

Ingyan tulajdoni helyzete: Saját

49 900 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás**Kecskemét belvárosának peremén,
földszintes lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Alt Róbertné
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 633 0680**
E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz