

Erkélyes - 3 szobás lakás - saját tárolóval!



Irányár:

53 900 000 Ft

738 356 Ft/m²

138 265 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyontőkeelő

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Radnóti M. utcában, 3 szobás, erkélyes, 73 m²-es lakás, 11 m²-es tárolóval eladó!

Főbb jellemzők:

- 73 m²-es lakótér, 4. emeleti elhelyezkedés (nem zárószint)
- Külön, saját tulajdonú 11 m²-es tároló
- 4 m²-es erkély, északi fekvéssel – nyáron sem melegszik túl
- 2021-ben teljes körűen felújított
- Villamoshálózat, vízvezetékek és nyílászárók cseréje megtörtént
- 3 külön nyíló szoba, étkező, konyha
- Külön fürdőszoba és WC
- Rendezett, tiszta lépcsőház
- Kulturált lakóközösség
- Zárt, közös udvar játszótérrel és sportolási lehetőséggel
- Gyermekbarát környezet, ideális családok számára
- Tehermentes, hitelezhető, azonnal költözhető

Amennyiben egy tágas, jó állapotú, nyugodt környezetben lévő otthont keres Kecskeméten, ez az ingatlan kiváló választás lehet.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítünk megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlanál: É

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 4

Alapterület: 73 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1988

Felújítás éve: 2021

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 18 db

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 11m²

Közös költség: 11900/hó

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

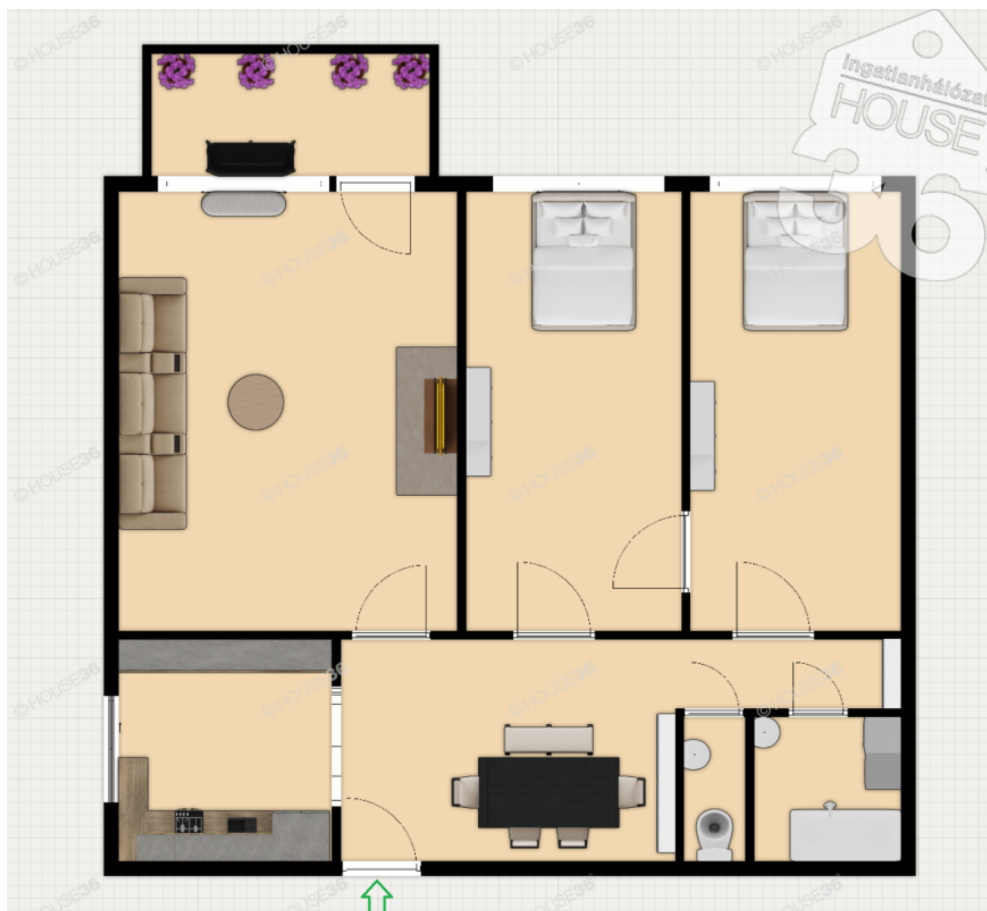
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

53 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Erkélyes - 3 szobás lakás - saját tárolóval!**

Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: **+36 70 426 5580**E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Alaprajz