

Eladó Tanya Kunszálláson!



Irányár:

23 900 000 Ft

281 176 Ft/m²

Energetika

60 444 EUR

MNB köz. árf. 2025.09.01

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

Leírás:

Kunszállás csendes külterületén kínálok megvételre egy igazán különleges tanyát, ahol a természet közelsége és a nyugalom garantált.

Jellemzők

- vegyes falazatú épület
- 85 m²
- 2 tágas szoba, konyha, spejz
- kádas fürdőszoba
- 2 melléképület, garázs
- nyári konyha
- vegyes tüzelésű kályha
- fűtő kút, villany
- 3651 m² telek
- Termő gyümölcsfák
- Gazdálkodásra is kiválóan alkalmas
- A földút hossza kb. 1500 m

Ez a tanya ideális választás mindazoknak, akik szeretnének kiszakadni a város zajából, és egy igazán nyugodt természetközeli életet élni. A hatalmas telek a termő gyümölcsfák és a melléképületek lehetőséget adnak akár saját gazdaság kialakítására is.

Kereső ügyfeleink számára szolgáltatásaink ingyenesek. Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 85 m²Telek területe: 3651 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1955

Felújítás éve: 2016

Pince van: Van

Pince területe: 20 m²

Esztétikai felújítások: Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 35 m²

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 700 m

Buszmegálló távolsága kb: 800 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 1200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

23 900 000 Ft | Kunszállás

Eladó - Ház

Eladó Tanya Kunszálláson!

Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu



Alaprajz