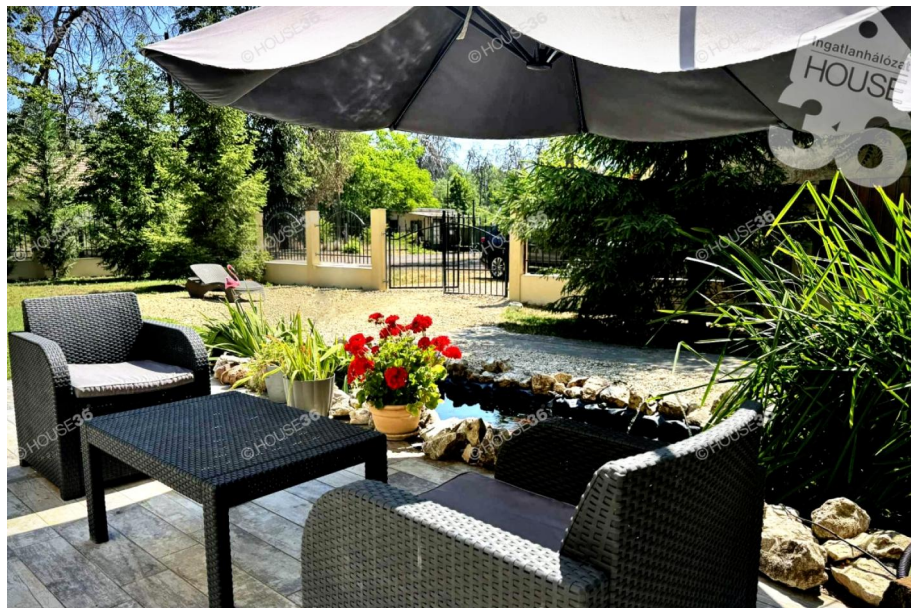


Izsák közelében ELADÓ, egy felújított téglá építésű családi ház!



Irányár:

32 990 000 Ft

622 453 Ft/m²

82 522 EUR

MNB köz. ár. 2025.08.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Izsák

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Izsák közelében ELADÓ, egy teljesen felújított, nappali + 2 szobás, 53 m²- es ház, 600 m²-es parkosított kerttel, mely egy természetvédelmi besorolású erdő közvetlen szomszédságában helyezkedik el. Az ingatlan nem kifüggesztéses, gyorsan birtokba vehető!

Jellemzők:

- 53 m² lakótér
- nappali + 2 szoba
- téglá építés
- 600 m²-es parkosított telek
- teljesen felújított
- klíma
- beépíthető tetőtér
- 7 cm-es homlokzati szigetelés
- 20 cm-es földem szigetelés
- teljes közmű (városi víz, villany, csatorna, fűtő kút)
- kerti tó
- sütőgető
- garázs

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 7 cm

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 53 m²

Telek területe: 600 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Tetőcsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Földem szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 2000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

32 990 000 Ft | Izsák

Eladó - Ház

**Izsák közelében ELADÓ, egy felújított
tégla építésű családi ház!**

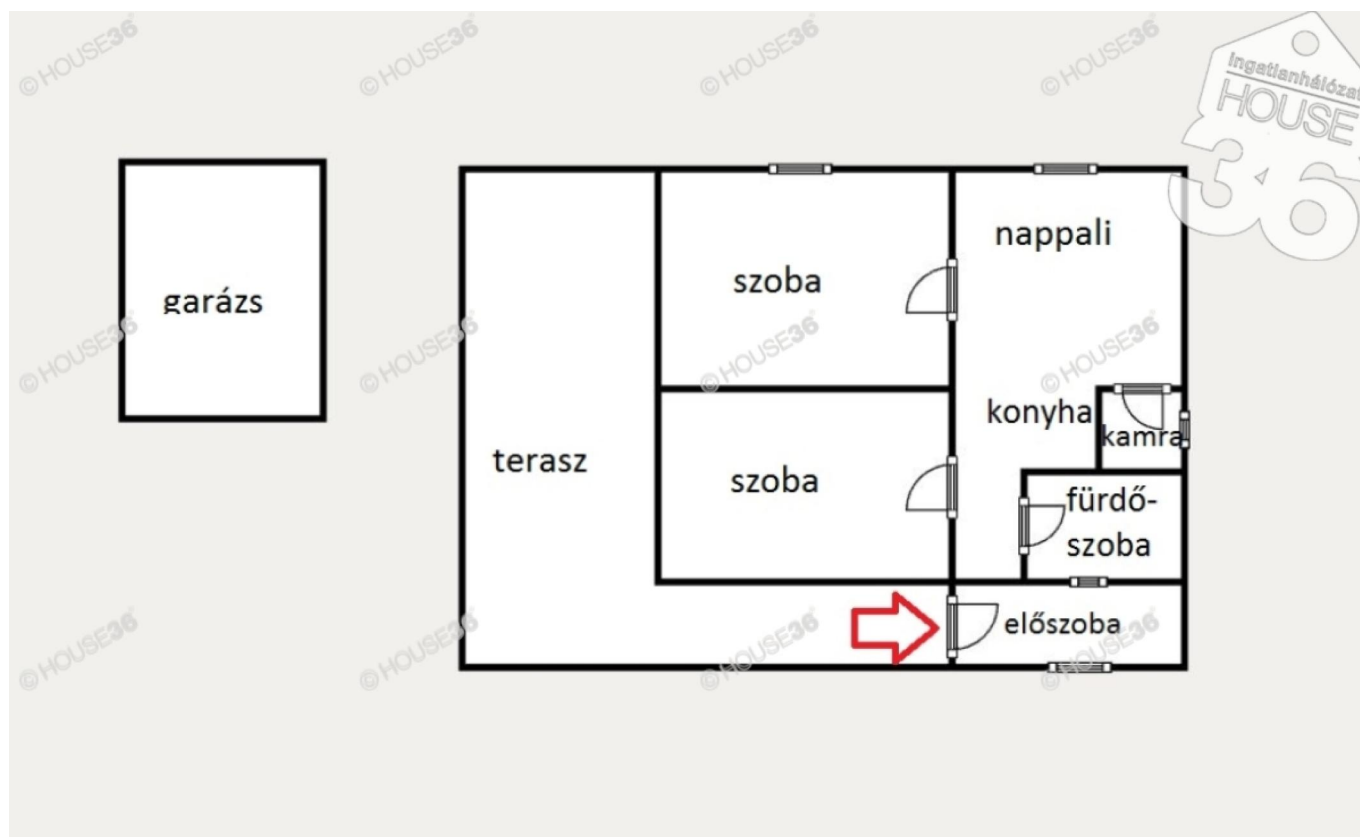
Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu



Alaprajz