

Tiszaalpári családi ház, nagy telekkel!



Irányár:

29 500 000 Ft

421 429 Ft/m²

75 804 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Tiszaalpáron a Holt-Tiszához pár száz méterre, **1995-ben épült, 70 m²-es, 1 + 2 fél szobás, beton alapon vályogház, 1770 m²-es telken** keresi új tulajdonosát!

- 70 m²-es pince
- hőszigetelt fa nyílászárók
- 10 m²-es fedett terasz
- 6 cm födém szigetelés
- konvektoros fűtés
- tetőtér beépítési lehetőség**
- közelben bolt, busz megálló

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzá bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. **Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Alapterület: 70 m²

Telek területe: 1770 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 9 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1995

Pince van: Van

Pince területe: 70 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 6 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

29 500 000 Ft | Tiszaalpár

Eladó - Ház

Tiszaalpári családi ház, nagy telekkel!

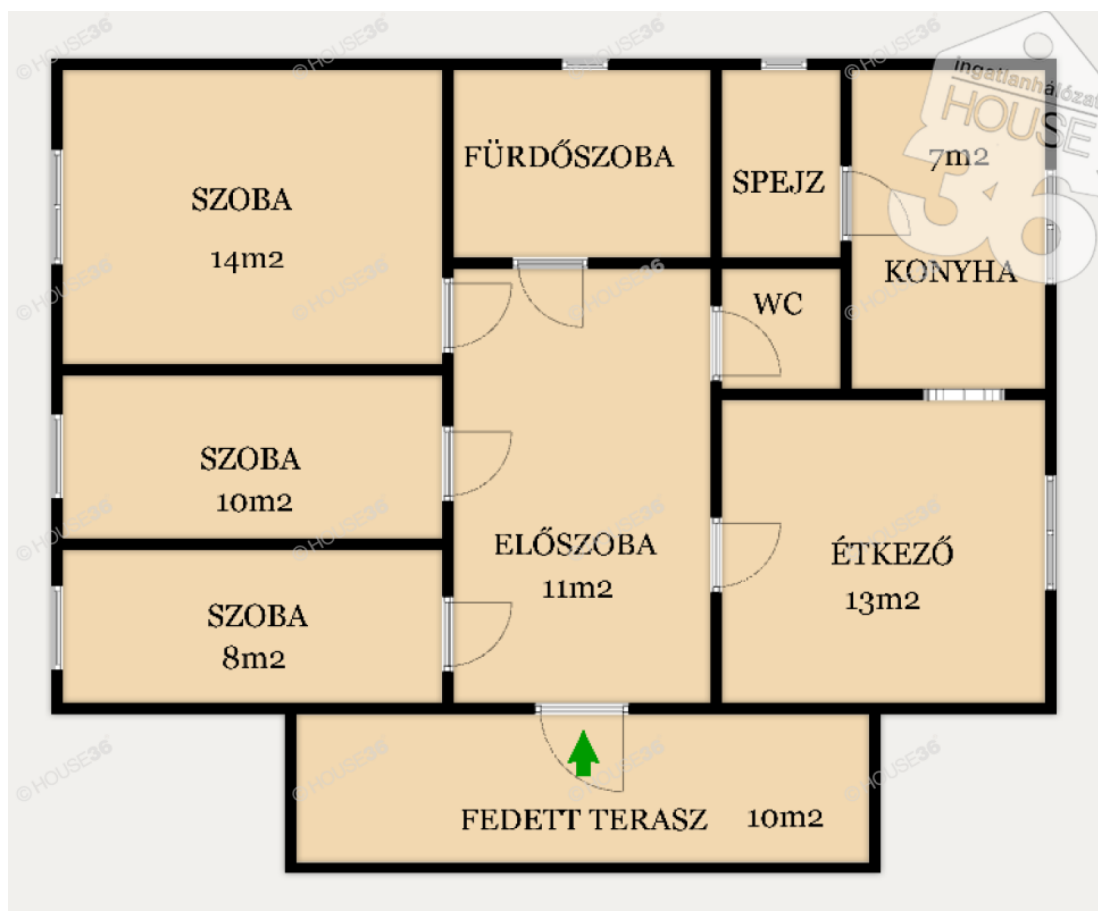
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz