

Kecskemét Belvárosában UTCAFRONTI ÜZLETHELYISÉG ELADÓ!



Irányár:

55 000 000 Ft1 000 000 Ft/m²

140 181 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.13

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

Leírás:

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS!
KECSKEMÉT TÖRTÉNELMI BELVÁROSÁBAN VADONATÚJ 55 M², 2 ÜZLETTÉR BŐL ÁLLÓ, UTCAFRONTTAL RENDELKEZŐ ÜZLETHELYISÉG ELADÓ.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- alkalmas ügyvédi irodának, szolgáltatói tevékenységre
- két üzlettér+szociális helyiség zuhanyzóval
- 2021.évi Porotherm téglá, 10 cm homlokzati szigetelés egyedi gázcirkó fűtés, padlófűtés, Bosch kazán
- 3 rétegű, 6 kamrás műanyag nyílászárók
- prémium minőségű hideg és meleg brukolatok
- LED világítótestek
- klimatizált helyiségek
- rendezett társasházi alapító okirat, közös képviselő, energetikai tanúsítvány
- azonnal birtokba vehető
- per-, teher- igénymentes.

Amennyiben felkeltettük szíves érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem, jelentkezzen. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés keres? ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Luxus**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 4**Alapterület:** 55 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2021**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Lift:** Van**Földszintről induló(lift):** Igen**Emelet:** földszint**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

55 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség (Projekt)**Kecskemét Belvárosában UTCAFRONTI
ÜZLETHELYISÉG ELADÓ!**

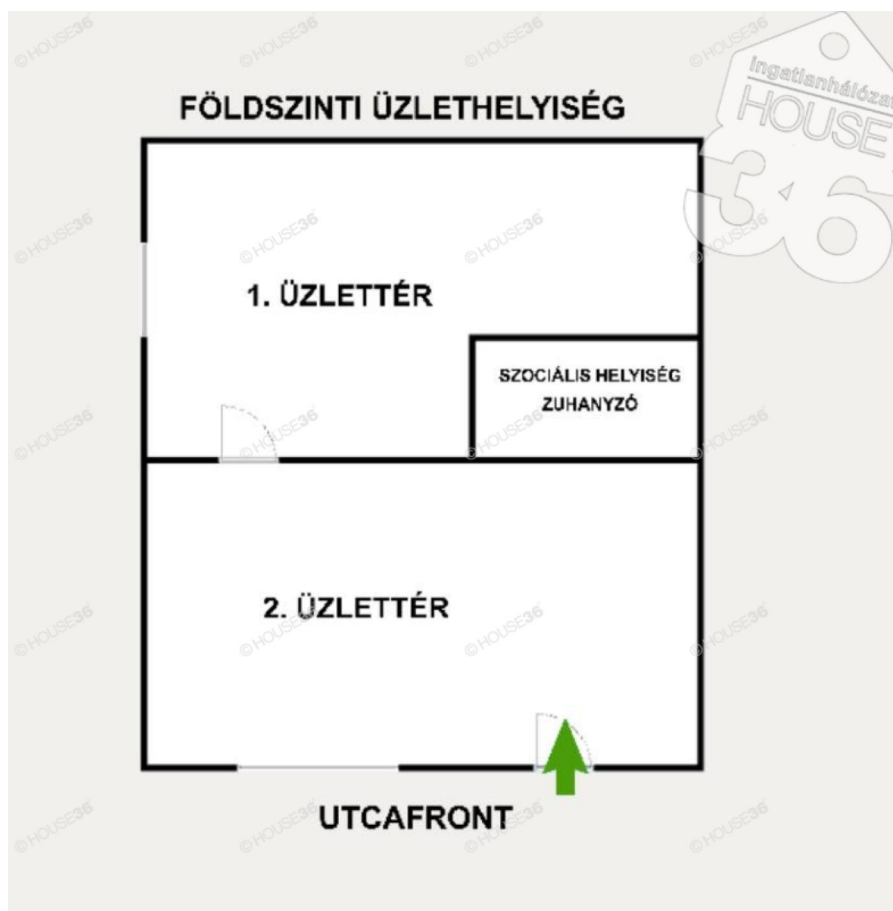
Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu



Alaprajz