

Homokbányán Felújított Lakás Eladó!



Irányár:

39 700 000 Ft

945 238 Ft/m²

Energetika

98 382 EUR

MNB köz. ár. 2025.06.06

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

Felújított, 1,5 szobás lakás eladó Homokbányán!

Kecskemét közkedvelt városrészében, Homokbányán kínálunk megvételre egy frissen felújított, 1,5 szobás, világos lakást.

- Alapterület: 42,16 m²
- Szobák száma: Nappali + háló + gardrób
- Állapot: Felújított (villany- és vízvezetékek, burkolatok, konyhabútor, beltéri ajtók)
- Fűtés: távfűtés egyedi méréssel
- Emelet: 4. emelet
- A lakás felett a teljes részen padlástér
- Tároló: közös
- Parkolás: utcán

☐ Kiváló elhelyezkedés: iskola, óvoda, bolt, buszmegálló a közvetlen közelben

☐ Ideális befektetésnek vagy első lakásnak

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben ingatlanát el kell adni a vásárláshoz, keressen bizalommal!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 4

Alapterület: 42 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2000

Felújítás éve: 2025

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Földszintről induló(lift): Nem

Épületben lakások száma: 18 db

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 30m²

Közös költség: 7659/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 4000ft/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 700 000 Ft | Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás**Homokbányán Felújított Lakás Eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Vezsenyi Gábor
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 336 3821**
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu



Alaprajz