

Dunaföldváron 2 szobás lakás eladó!



Irányár:

24 900 000 Ft

567 457 Ft/m²

Energetika

63 984 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.27

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Dunaföldvár

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Kecskés Imola

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: imola.kecskes@h36.hu

Leírás:

Dunaföldváron, a Hunyadi téren eladó egy szigetelt lépcsőházban lévő, IV. emeleti, 2 szobás lakás!

Főbb jellemzők:

- 48,33 m²-es lakótér
- tömbfűtés egyedi mérővel (új kazán a lépcsőházban)
- részben cserélt villanyvezetékek
- francia erkély
- új klíma
- előszobában, közlekedőben új járólap
- szobákban új laminált parketta
- gyorsan birtokba vehető lakás

Boltok, buszmegálló, játszótér az ingatlan közelében megtalálható, a lépcsőházban kulturált és kedves a szomszédság.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 4 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 4

Alapterület: 43.88 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 1 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1975

Felújítás éve: 2015

Pince van: ---

Eszétikai felújítások: Burkolatsere, Festés

Műszaki felújítások: Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Épületben lakások száma: 70 db

Saját tároló: Van

Közös költség: 30000/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

24 900 000 Ft | Dunaföldvár | Eladó - Lakás**Dunaföldváron 2 szobás lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Kecskés Imola
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 409 9549**
E-mail: imola.kecskes@h36.hu



Alaprajz