

Otthonteremtők figyelem! Felújítandó ház eladó frekventált helyen Tiszaal páron!



Irányár:

6 990 000 Ft

145 625 Ft/m²

17 287 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaal pár

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Felújítandó, mégis lehetőségekkel teli családi ház Tiszaal pár központjához közel, tágas telekkel és kedvező árral!

Kiváló elhelyezkedésének és praktikus belső elrendezésének köszönhetően ez a 45 m²-es, felújítást igénylő családi ház ideális választás lehet mindazok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat, miközben értéket teremtenek egy jó adottságú ingatlanból.

Főbb jellemzők:

Két külön nyíló szoba
45 m² hasznos alapterület
706 m²-es, gondozást igénylő, de jól kihasználható telek
Fürdőszoba WC-vel
Különálló konyha és kamra
Vegyes falazat
Fa nyílászárók
Kályhával megoldott fűtés (a nagyszobában)
A nagyszoba laminált padlóburkolata cserélve lett
Elsősorban készpénzes vevők számára elérhető
Fiatal párok számára akár babavárával, akár munkáshittel igénybe vehető

Ez az ingatlan remek alapot kínál egy saját elképzelések szerint megvalósítható, barátságos otthon kialakításához, miközben a központi elhelyezkedés, a megfizethető ár és a támogatható hitellehetőség még vonzóbbá teszi a vásárlást – különösen fiatal párok vagy kisebb családok számára.

Megtekintésért keressen bizalommal!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink s

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Homlokzati szig.: 0 cm

Fűtési mód: Cserépkályha

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Villany, Városi víz

Alapterület: 48 m²

Telek területe: 706 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1970

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 0 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 700 m

Iskola/óvoda távolsága: 700 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

6 990 000 Ft | Tiszaalpár

Eladó - Ház

**Otthonteremtők figyelem! Felújítandó ház
eladó frekventált helyen Tiszaalpáron!**



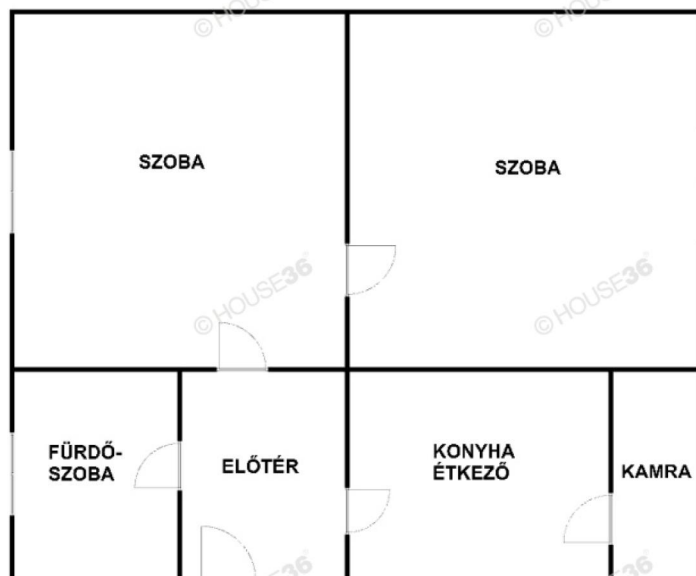
Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



**706 M2 TELEK
48 M2 LAKOTÉR**

Alaprajz