

NEW! 2 szintes ikerház hollandfaluban!



Irányár:

108 900 000 Ft

751 034 Ft/m²

269 969 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalú | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
 Vezető értékesítő ★★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Kivételes lehetőség! Modern, prémium minőségű ikerház Hollandfaluban! Eladó egy két szintes, garázsos ikerház Kecskemét szívében, Hollandfaluban, egy 334 m²-es, összközműves telken. A ház minden igényt kielégít, prémium minőségű alapanyagokkal és korszerű műszaki tartalommal készült, hogy Önnek valódi otthona legyen.

- nappali + 3 szoba / 109 m²/
- dupla fürdőszoba
- nagy teraszok / 20+17 m²/
- porotherm Wienerberger téglá építés
- 15 cm-es szigetelés
- hőszivattyús fűtés
- prémium minőségű nyílászárók
- kiváló minőségű hidegburkolatok / 9000,-Ft/ m²-ig az árban/
- szaniterek 1 M Ft-ig az árban
- 20 m²-es garázs
- az ár az építési telek árát is tartalmazza
- várható átadás: 2026
- Csak a garáznál ér össze a ház az ikerházzal!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 145 m²

Telek területe: 334 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 16 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

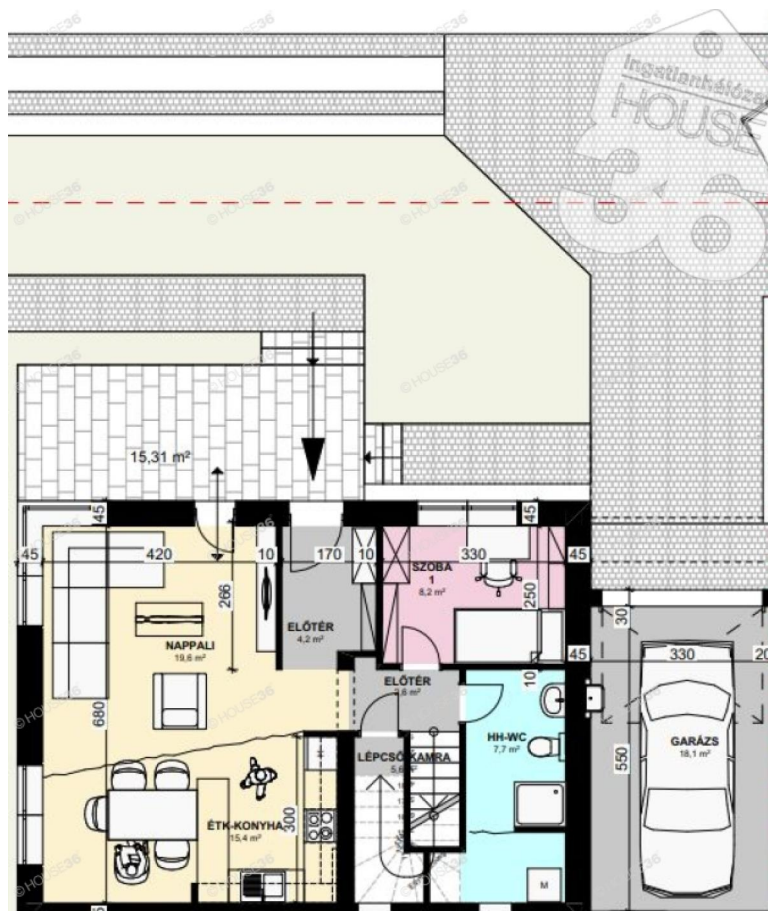
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

108 900 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház (Projekt)**NEW! 2 szintes ikerház hollandfaluban!**

Az Ön kapcsolattartója

Veligdán Gabriella

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: **+36 70 415 0679**E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Alaprajz