

5 szoba, garázs, pince - minden, amire szüksége van!



Irányár:

45 000 000 Ft

375 000 Ft/m²

114 321 EUR

MNB köz. ár. 2025.08.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Tiszakécske nyugodt, családbarát környékén kínálok megvételre egy **120 m²-es, 5 szobás, kiváló szerkezeti állapotban** lévő, de szépítésre váró kétszintes téglaházat, **429 m²-es telken**. Az ingatlan folyamatosan karbantartott, így költözhető állapotban van. **Ideális többgyermekes családnak vagy akár két generáció számára is.**

- padlófűtés, pár éves gázcirkó kazánnal
- földszinten műanyag ablakok, redőnnel
- cserélt műanyag bejárati ajtó
- 60 m²-es pince, tárolásra, műhelynek vagy hobbiszobának**
- ipari áram
- 5 tágas, világos szoba padlószőnyeg borítással
- két fürdőszoba
- jó elosztás, élhető terek
- a városközpont, üzletek, iskola, buszmegálló a közelben

A város termálfürdőjéről, természeti adottságairól és a Tisza közelségéről ismert, így akár nyaralónak is ideális lehet.

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget - hívjon bizalommal és tekintse meg személyesen ezt a remek állapotban lévő otthont!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 120 m²

Telek területe: 429 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 7 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1986

Pince van: Van

Pince területe: 60 m²

Műszaki felújítások: Nyílászárócseré, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 600 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

45 000 000 Ft | Tiszakécske

Eladó - Ház

5 szoba, garázs, pince - minden, amire szüksége van!

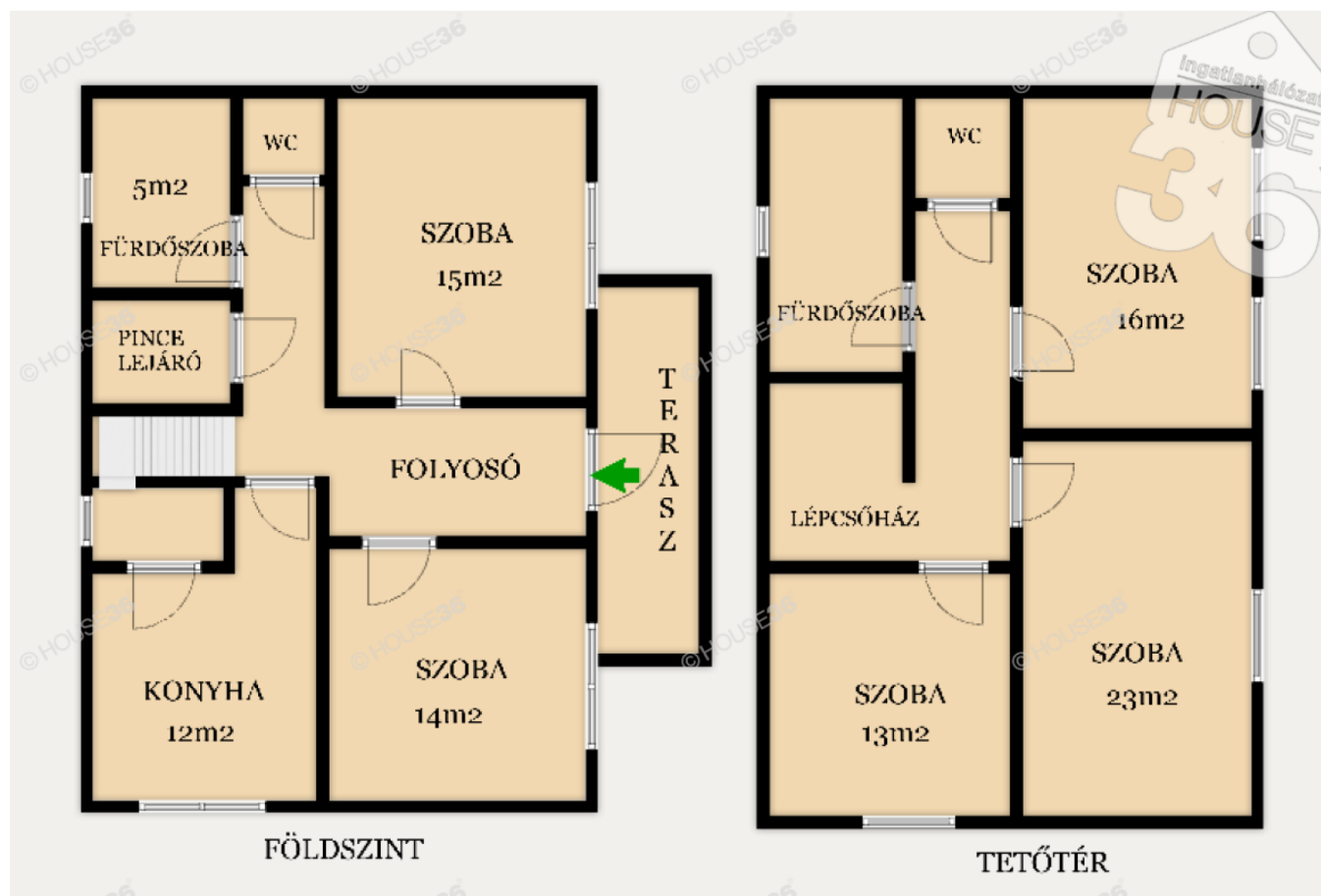
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz