

Kecskeméten a Bolyai Gimnázium közelében, kétszobás családi ház eladó!



Irányár:

39 000 000 Ft500 899 Ft/m²

96 683 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Mohácsi Mária

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 660 1636

E-mail: maria.mohacsi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét, kedvelt városrészében a Széchenyivárosban a Bolyai Gimnázium közvetlen közelében, 794 m²-es telken, kétszobás családi ház eladó!

Jellemzők:

2 db tágas, világos, nagyméretű, utcára néző szoba

Előszoba és konyha, konyhából nyíló kamra

Fürdőszoba, akadálymentesített zuhanyzóval

Fűtés: gáz- és vegyestüzelésű kazán

Közművek: villany, gáz, városi víz

Udvarban: 2 db fűtő kút

Garázs és egy nagyméretű melléképület melyben van villany

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, közelben vásárlási lehetőség, óvoda, bölcsőde, általános és középiskola is található a városrészben, helyi járatú busszal a városközpont 10 perc alatt elérhető, de kellemes sétával is 20-25 perc alatt.

Figyelem az adatlap megbízótól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőút

Energetikai besorolás: H

Alapterület: 77.86 m²

Telek területe: 794 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1969

Felújítás éve: 2013

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 1 db

Betonút melletti: Igen

Közülagítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

39 000 000 Ft | Kecske-mét Hollandfalva | Eladó - Ház

Kecskeméten a Bólyai Gimnázium közelében, kétszobás családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Mohácsi Mária
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 70 660 1636
E-mail: maria.mohacsi@h36.hu



Alaprajz