

Takaros kis ház Kocséron!



Irányár:

17 500 000 Ft

336 538 Ft/m²

43 775 EUR

MNB köz. árf. 2025.08.02

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kocsér

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 798 2523
 E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Kocsér főutcáján, két utcára nyíló telekkel, eladó egy takaros kis ház. A gazdasági udvarra is szilárd burkolatú úton lehet bejutni (Kocséron minden utca szilárd burkolatú)

Főbb jellemzők:

- 2 szoba
- 1 fürdőszoba
- 1 konyha
- gazdasági épületek 30 m²
- vegyes falazat
- konvektoros fűtés
- Kocséron nincs csatorna, más közmű az ingatlanban + fűtő kút
- Per és tehermentes
- Gyors birtokbaadás

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Tájolás lakóingatlannál: É

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtő kút

Alapterület: 52 m²

Telek területe: 682 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: Van

Pince területe: 6 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 30 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 20.000 Ft / hó átlalány

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 250 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

17 500 000 Ft | Kocsér

Eladó - Ház

Takaros kis ház Kocséron!

Az Ön kapcsolattartója

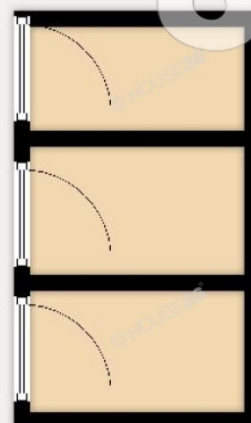
Cseri Józsefné Margit

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: **+36 70 798 2523**

E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Az adatlap tájékoztató jellegű!

Telek: 682 m²Lakótér: 52 m²

Alaprajz