

Eladó családi ház a Petőfivárosban!



Irányár:

148 000 000 Ft

116 000 000 Ft

1 345 455 Ft/m²

1 054 545 Ft/m²

367 063 EUR

287 698 EUR

MNB köz. árf. 2025.05.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

CSAK NÁLUNK KERESSE!!!

Petőfivárosban családi ház eladó telekkel együtt!

Kecskemét egyik legfrekvenciáltabb helyén eladó új építésű ház.

Az összközműves, betonos utcában található, 563 m²-es telekre egy 110 m²-es prémium minőségű 2 szintes házat terveztek.

Nappali + 3 szoba, dupla fürdő, külön wc, mosókonyha, és carportot vagy garázst is tartalmaz, igény szerint.

Az alaprajzok még részben módosíthatóak!

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm téglá (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 563 m² -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia

Várható átadás szerződéskötéstől számított 10-12 hónap!

A képek egy mintaházban készültek!

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

Az ingatlan építését, több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi.

A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 110 m²

Telek területe: 563 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

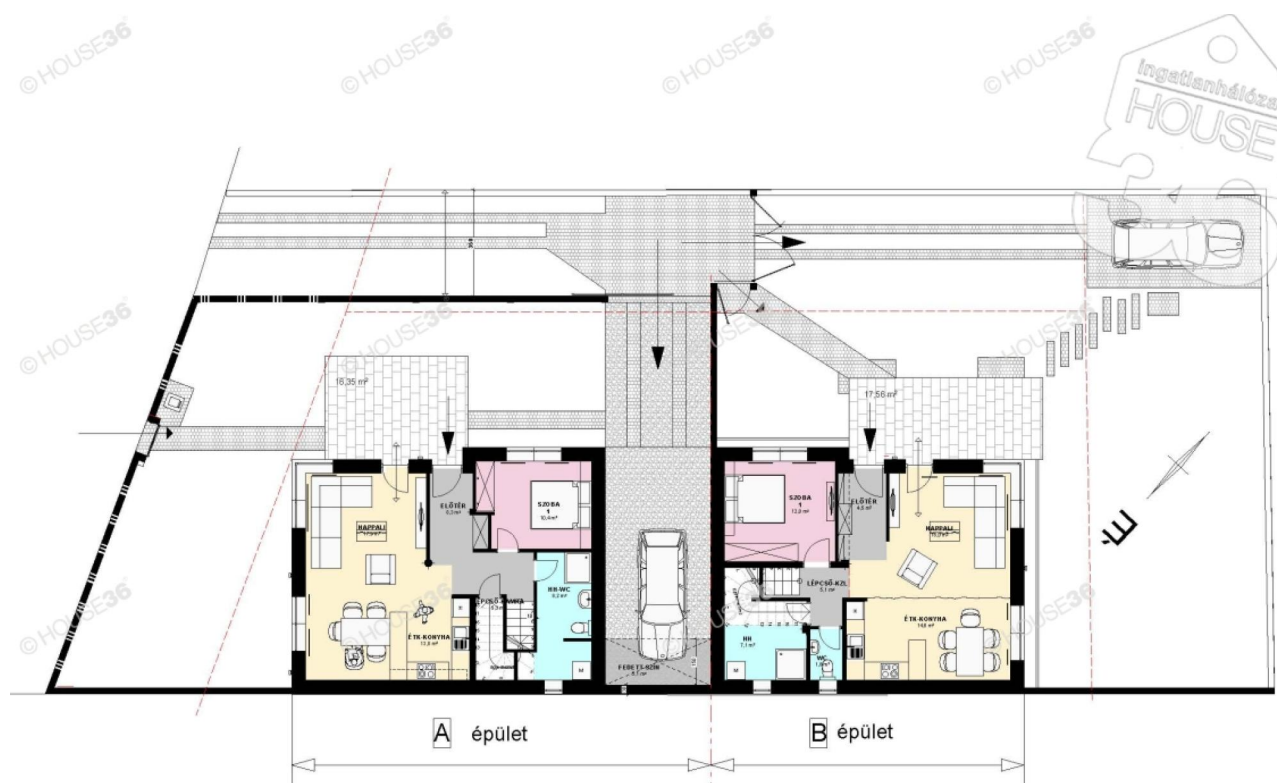
148 000 000 Ft
116 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

Eladó családi ház a Petőfivárosban!



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
 Vezető értékesítő ★ ★ ★
 Tel.: +36 70 389 6761
 E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz