

Eladó Új Építésű Családi Ház Petőfivárosban!



Irányár:

132 000 000 Ft

929 577 Ft/m²

327 235 EUR

MNB köz. árf. 2025.05.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

CSAK NÁLUNK!!! PETŐFIVÁROSI RITKASÁG!!!

Kecskemét Petőfivárosban eladó 563 m²-es telken családi ház!

Kecskemét kedvelt helyén a Petőfivárosban eladó új építésű családi ház.

Az összközműves, betonos utcában található, 563 m²-es telekre egy 142 m²-es prémium minőségű 1 szintes házat terveztek.

Nappali + 4 szoba, dupla fürdő, külön wc, mosókonyha, dupla garázst is tartalmaz, igény szerint.

Az alaprajzok még részben módosíthatóak!

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm téгла (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 563 m² -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterak 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia

Várható átadás szerződéskötéstől számított 10-12 hónap!

A képek egy mintaházban készültek!

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

Az ingatlan építését több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi.

A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 142 m²**Telek területe:** 563 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2025**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
 Vezető értékesítő ★ ★ ★
 Tel.: +36 70 389 6761
 E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz