

Orgoványon tökéletes kialakítású családi ház eladó!



Irányár:

27 990 000 Ft

373 200 Ft/m²

69 389 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.24

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Orgovány

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Berente Judit

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2512

E-mail: judit.berente@h36.hu

Leírás:

Orgoványon, Kecskeméttől 20 perc autóútra eladóvá vált egy tökéletes elosztású, tágas, világos családi ház, számtalan bővítési lehetőséggel!

Jellemzők:

- 807 m2 telekméret
- belterületi, összközműves
- téglá épület
- amerikai konyhás nappali + 2 szoba
- 75 m2 hasznos lakótér
- 72 m2 szuterén
- tetőtér beépíthető
- 2020-ban felújítva
- villanyvezetékcsere
- burkolatok cseréje
- részleges nyílászárócsere
- gázfűtés
- 2 db hűtő-fűtő klíma gondoskodik a kellemes hőérzetről
- bolt, buszmegálló néhány lépésre
- azonnal költözhető

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlannál: D-K

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: D

Alapterület: 75 m2

Telek területe: 803 m2

Erkély: igen

Erkélyek területe: 15 m2

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2020

Pince van: Van

Pince területe: 72 m2

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere

Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 30 m2

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 30 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

27 990 000 Ft | Orgovány

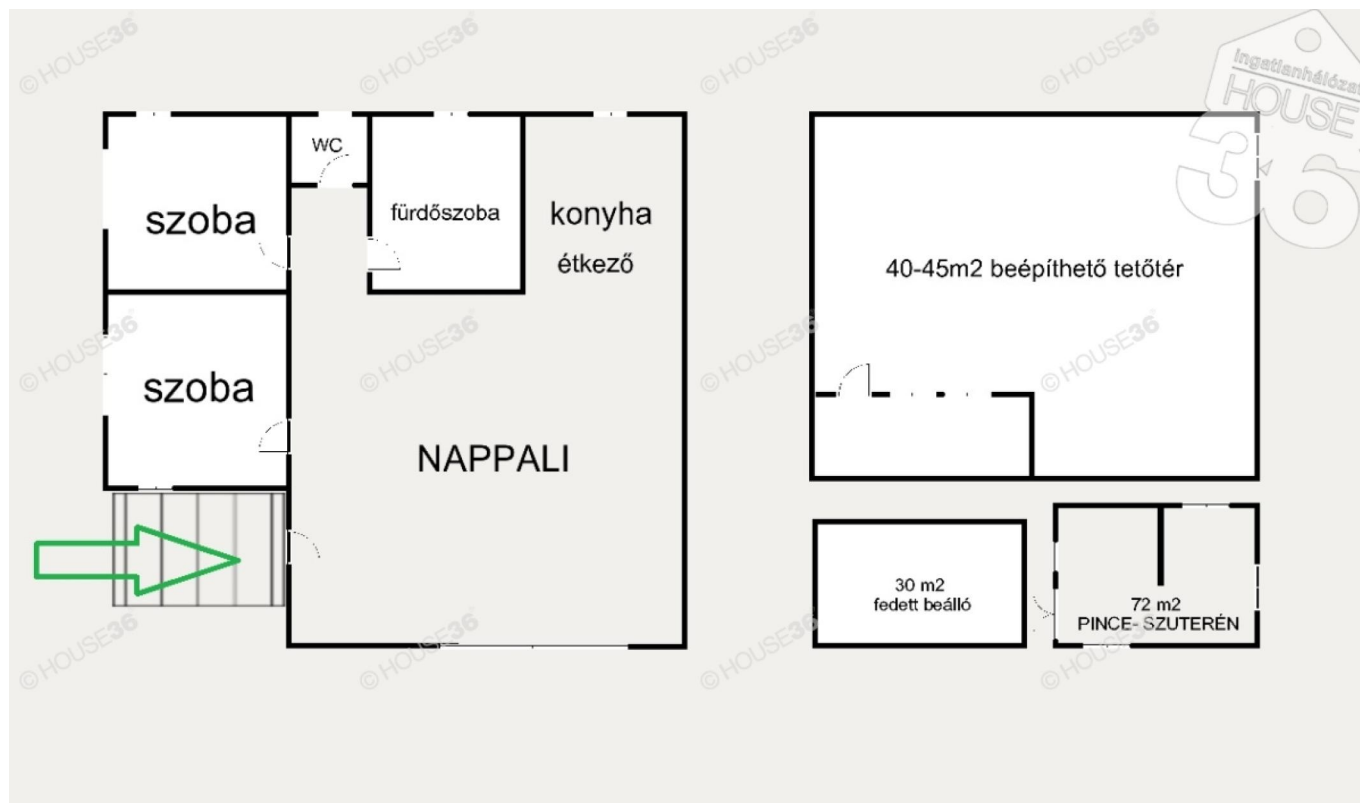
Eladó - Ház

Orgoványon tökéletes kialakítású családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Berente Judit

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 798 2512**E-mail: judit.berente@h36.hu

Alaprajz