

Ez az a ház ahol megtalálhatja a hétköznapi békéjét és nyugalma!



Irányár:

26 900 000 Ft

328 049 Ft/m²

68 895 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.15

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunadacs

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altróbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

KUNADACSON eladóvá vált egy nettó 82 m²-es, 3 szobás családi ház, 1507 m²-es falusi gazdálkodásra is alkalmas telken.

Kunadacs csendes, rendezett, barátságos település. Kecskemét kb. 35 perc Kunszentmiklós 15 km-re található.

BABAVÁRÓ-val, 3 %-os HITELRE és a 2 gyerekes CSOK PLUSZRA is, és a FALUSI CSOK is ALKALMAS !
JÖJJÖN ÉS ALKUDJON MEG RÁ !

Jellemzők:

- 82 hasznos nettó m² alapterület
- 3 szoba + nappali
- cserélt nyílászárók
- fűtés korszerűsítés kb. 10 éve vegyestüzelésű és turbó gázkazán
- beton alapon vályog falazat (stabil, jó állapotú sehol egy repedés)
- 10 m²-es hűvös pince
- kinti kamra, tároló
- garázs és fedett gépkocsi beálló
- fűtött kút

Ajánlom aki szereti a csendet és a nyugalma, itt érdemes gyereket nevelni, megöregedni...
Egy lakás árértékű vidéki családi házat vehet.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 82 m²

Telek területe: 1509 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 12 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1974

Felújítás éve: 2014

Pince van: Van

Pince területe: 10 m²

Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Nyílászárócseré, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 40 m²

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 400 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 400 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

26 900 000 Ft | Kunadacs

Eladó - Ház

**Ez az a ház ahol megtalálhatja a
hétköznapi békéjét és nyugalma!**



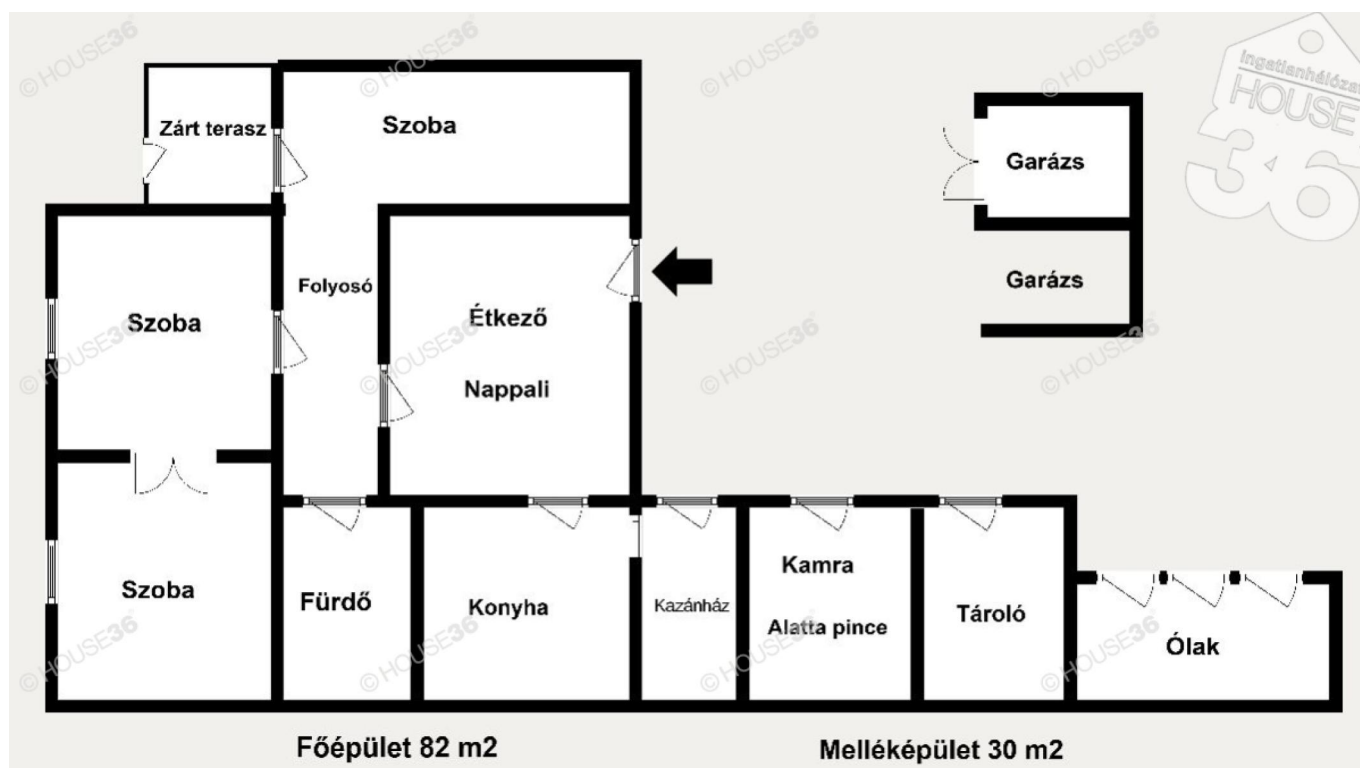
Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz