

Új építésű nappali + 3 szobás ház garázzsal eladó!



Irányár:

92 300 000 Ft1 025 556 Ft/m²**252 158 EUR**

MNB köz. árf. 2026.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, új építésű, nappali + 3 szobás garázsos családi ház eladó!

- Nettó 90 m² - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez
- 400 m²-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz
- Porotherm Wienerberger X-Therm téglá - kiemelkedő hőtartás a téli hónapokban
- 15 cm-es hőszigetelés - energiahatékony otthon, alacsony fenntartási költségek
- Hőszivattyús fűtésrendszer - környezetbarát, gazdaságos megoldás
- Padlófűtés - egyenletes meleg, maximális komfort
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók - hosszú távú megbízhatóság és biztonság
- Kiváló hidegburkolatok - 9000 Ft/m²-ig, a legjobb minőség az árban
- Szaniterek - akár 1 millió Ft értékben, a komplett fürdőszoba megoldás biztosított
- az ár 16 m²-es garázst is tartalmaz
- oldalhatáros beépítés
- a tervezési költséget az ár tartalmazza, módosítások megoldhatók!
- Építési idő: 10-12 hónap
- Árgarancia, Időgarancia, ingyenes hitelügyintézés
- Képeinken referencia házat láthatnak.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Hőszivattyús**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 90 m²**Telek területe:** 400 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2025**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingtalanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

92 300 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

**Új építésű nappali + 3 szobás ház
garázzsal eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz