

Új építésű nappali + 3 szobás ház lemezgarázzsal eladó!



Irányár:

81 600 000 Ft

906 667 Ft/m²

222 926 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Veligán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Új építésű, nappali + 3 szobás ház eladó **KITŰNŐ ÁRON!**
Kecskeméten, új építésű, nappali + 3 szobás családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal!

- Nettó 90 m² - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez
- 400 m²-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz
- Porotherm Wienerberger X-Therm téglá - kiemelkedő hőtartás a téli hónapokban
- 15 cm-es hőszigetelés - energia hatékony otthon, alacsony fenntartási költségek
- Hőszivattyús fűtésrendszer - környezetbarát, gazdaságos megoldás
- Padlófűtés - egyenletes meleg, maximális komfort
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók - hosszú távú megbízhatóság és biztonság
- Kiváló hidegburkolatok - 9000 Ft/m²-ig, a legjobb minőség az árban
- Szaniterek - akár 1 millió Ft értékben, a komplett fürdőszoba megoldás biztosított
- alumínium garázs az árban
- oldalhatáros beépítés
- a tervezési költséget az ár tartalmazza, módosítások megoldhatók!
- Építési idő: 10-12 hónap
- Árgarancia, Időgarancia, ingyenes hitelügyintézés
- Képeinken referencia házat láthatnak.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Hőszivattyús

Ingtalan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 90 m²

Telek területe: 400 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingtalanon belüli lakószintek száma: 1 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingtalan tulajdoni helyzete: Saját

81 600 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

**Új építésű nappali + 3 szobás ház
lemezgarázzsal eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz