Helvécián önálló telken családi ház eladó!



Irányár:

81 600 000 Ft

906 667 Ft/m²

223 635 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskeméthez közel, Helvécián a központtól gyors, új úton, 10 perc alatt megközelíthető részen kínálunk eladó házakat!!!

Kiváló elhelyezkedésű, új építésű környéken kínáljuk ezt a 90 m2-es, Nappali + 3 szobás prémium kategóriás családi házat, önálló 400 m2-es telken fedett beállóval. Aszfaltozott út készül hamarosan./32

Egyéb paraméterek:
- nappali + 3 szoba
- nettó 90 m2
- oldalhatáros építési mód
- Wienerberger Porotherm X-Therm tégla (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 400 m2 -es összközműves önálló telek
- gázcirkó fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m2
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 8-10 hónap
- részben módosítható tervek

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

A képek az egyik referenciaházban készültek!!!!

CSAK NÁLUNK KERESSE!!!

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!! SEGÍTEK MEGOLDANI!!

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készültek,

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma
Ingatlan állapota	Új
Parkolási lehetőségek	Fedett gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	A+
Alapterület	90 m2
Telek területe	400 m2
Erkély	nem
Szobák száma	4 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	2025
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

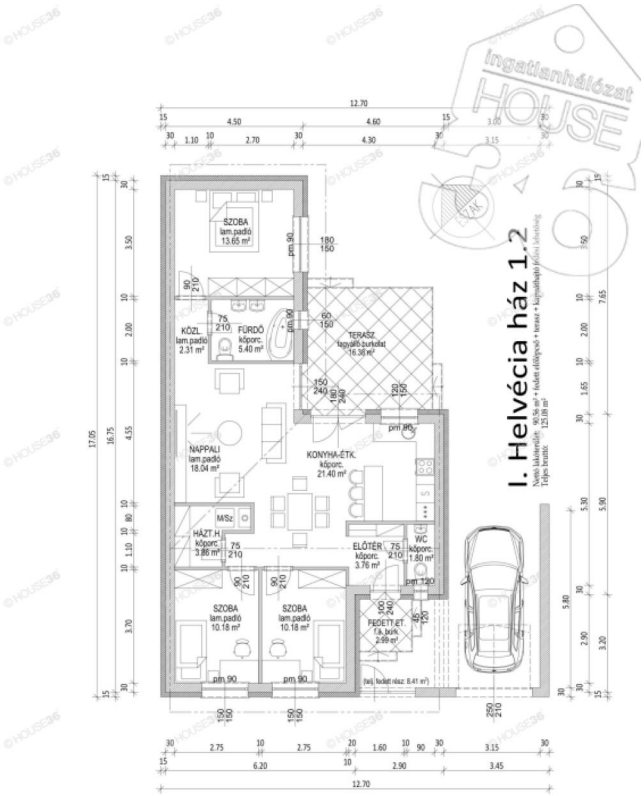
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

81 600 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház (Projekt)

Helvécián önálló telken családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 389 6761**
E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!